## ハウゼスMT 111

W0!嬉しい敷金・礼金0!インターネット無料!

金沢市南四十万のお部屋です。山側環状近くで金沢市中心部や野々市方面 への通勤・通学にも便利です!最寄りのバス停まで徒歩8分!コンビニま で約550mでお買い物に困りませんね!









## 設備項目

室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニタ付きイン ターホン / インターホン / エアコン付き / 照明器具 / 駐輪場 / バルコニー・ベラン ダ / BSアンテナ / インターネット無料 / プロパンガス / 南向き

近隣情報

わかばクリニック: 3110m イオン野々市南店: 1731m セブンイレブン:556m

## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

物件概要				
所在地	石川県金沢市南四十万2丁目173番地			
沿革/最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 中四十万徒歩8分			
建物種別	賃貸アパート			
施工/構造	1992年03月 / 軽量鉄骨造			
階建 / 総戸数	2階建(1階部分)			
間取り	2DK(洋6帖,和6帖,DK7.5帖)			
専有面積	45.43m <sup>1</sup>			
契約形態	普通借家2年			
入居日	2025年11月中旬			
部屋向き	南			

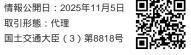
月額賃料						
家賃	¥39,000					
共益費	¥4,000					
駐車料	¥3,300					
その他	暮らすコンシェルジュMiddle+M2,992円(税込み)					
初期費用						
敷金	-					
礼金	-					
仲介手数料	家賃 × 消費税					
更新事務手数料	42,900円					
その他	インターネット初回事務手数料11,000円(税込み) ライフあんしんプラス49,292円(税込み) 畳表替え36,300円(税込み) 暮らすコンシェルジュ + M加入金25,300円(税込み)					
入居条件	11月4日退去予定 外国籍相談可 火災保険料は暮ら すコンシェルジュMiddle+Mに含む					
特約	法人契約:暮らすコンシェルジュLight + M(2,090円/ 月額)、暮らすコンシェルジュ + M加入金(19,800円/ 初回のみ)必須					





TEL.076-241-2121 FAX.076-241-0707 MAIL.yokogawa@crasco.jp www.crasco.jp

取引形態:代理 国土交通大臣(3)第8818号



手数料の負担割合	貸 主	0%	借 主	100%
手数料の配分割合	元 付	50%	客 付	50%