ザ・パークハウス金沢城公園 301

金沢の中心地に位置する築浅分譲賃貸！
利便性の高い立地環境！金沢の街並みを意識した外観デザインと充実した設備がワンランク上の暮らしを実現いたします！

間取り

※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	\165,000
共益費	-
駐車料	-
その他	暮らすコンシェルジュＰｒｉｍｅ＋Ｓ3,278円(税込み)

初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	2ヶ月
仲介手数料	（家賃＋駐車料）× 消費税
更新事務手数料	-
その他	暮らすコンシェルジュ＋Ｓ加入金31,900円(税込み)
入居条件	火災保険・消臭抗菌は暮らすコンシェルジュPraime＋Sに含む
特約	-

設備項目

システムキッチン／カウンターキッチン／ディスポーザー／追い焚き機能付き／浴室乾燥機／室内洗濯機置場／独立洗面台／バス・トイレ別／温水洗浄便座／TVモニタ付きインターホン／宅配ボックス／トランクルーム／オール電化／エレベーター／バイク置き場／駐輪場／オートロック／バルコニー・ベランダ／コンロ2口以上／IHクッキングヒーター／南向き

近隣情報	-

物件概要

所在地	石川県金沢市下松原町31－1
沿革／最寄り駅	ＩＲいしかわ鉄道/金沢駅徒歩 17 分
建物種別	賃貸マンション
施工／構造	2018年08月／RC(鉄筋コンクリート造)
階建／総戸数	15階建(3階部分)
間取り	3LDK(LDK15.5帖,洋7.6帖,洋5.7帖,洋5.4帖)
専有面積	76.82㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	仮止中
部屋向き	南

crasco

情報公開日：2025年8月1日
取引形態：代理
国土交通大臣（3）第8818号

手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%