

ハイカムール耕納 207

【ゼロリノッタ物件】初期費用を抑えて入居可能なお部屋！
飲食店が多い金石街道に出やすく近隣には24時間営業のマックスバリュ
ーさんがございます！8号線や金石街道を使って各方面へのアクセスも良
好です。



【お客様の都合に合わせて2つの契約プランから自由に選べます！】		
リノベーション物件なのに 初期費用0ゼロ??	ゼロリノッタ ¥3,718円(月/税込)	ゼロリノッタ ライト ¥1,606円(月/税込)
敷金	0 無料	0 無料
礼金	0 無料	0 無料
初月家賃	0 無料	0 無料
退去時清掃費用	0 無料	0 無料
鍵交換費用	0 無料	—
仲介手数料	0 無料	—
暮らすコンシェルジュ加入金	0 無料	—



※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

設備項目	
室内洗濯機置場／独立洗面台／バス・トイレ別／温水洗浄便座／TVモニタ付きイン ターホン／エアコン付き／トランクルーム／駐輪場／バルコニー・ベランダ／BSア ンテナ／駐車場2台以上／インターネット無料／プロパンガス／南向き	
近隣情報	◎金沢西病院：362m ◎マックスバリュ：379m ◎ファミリーマート ：531m

物件概要	
所在地	石川県金沢市北町乙79
沿革／最寄り駅	I R いしかわ鉄道/金沢駅バス停 北町西徒歩 5分
建物種別	賃貸アパート
施工／構造	1996年05月／軽量鉄骨造
階建／総戸数	2階建(2階部分)
間取り	2LDK(LDK10帖,和6帖,洋7.5帖)
専有面積	50.5㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	仮止中
部屋向き	南

月額賃料	
家賃	\57,000
共益費	\3,000
駐車場料	\4,400
その他	暮らすコンシェルジュPrime+M3,993円(税込み) ／ゼロRenottaシステム利用料3,718円(税込み)
初期費用	
敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	62,700円
その他	インターネット初回事務手数料11,000円(税込み)
入居条件	法人契約の場合敷金2か月●短期解約違約金有り(1年未 満:家賃の2ヶ月分・1年以上2年未満:家賃の1ヵ月分) ● 火災保険料は暮らすコンシェルジュPrime+Mに含む● 2025.8.31解約●家具はCGで配置しています。実際は家 具付きではありません。
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュLight+M (2,090円/ 月額)、暮らすコンシェルジュ+M加入金 (19,800円/ 初回のみ) 必須

crasco

GO賃貸・金沢けやき通り店／920-0024 石川県金沢市西念4-24-21
TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080
MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2025年11月5日
取引形態：代理
国土交通大臣 (3) 第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%