

ア・ラ・ベル・エトワール B206

敷金・礼金なしのWゼロ物件なので初期費用を抑えられます。
金沢市割出のファミリー向けのお部屋です。インターネット無料！ご入居した日からご利用可能です。トランクルーム付きで、タイヤの収納などにも困りませんね。国道8号線へアクセス良好！多方面への通勤に便利です



間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	¥55,000
共益費	¥3,500
駐車場料	¥6,600
その他	RL Support System + M3,300円(税込み)

初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	60,500円

その他	鍵交換代金22,000円 / クラスコギャランティ 初回保証料68,400円(税込み)
入居条件	法人契約の場合は敷金2か月・同タイプ、別部屋の画像です・家具はCGで配置しています。実際は家具付きではありません・火災保険料はRL Support System+Mに含む
特約	法人契約の場合:RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須

設備項目

室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / TVモニタ付きインターホン / 宅配ボックス / エアコン付き / 照明器具 / トランクルーム / バルコニー・ベランダ / インターネット対応 / 駐車場2台以上 / インターネット無料 / コンロ2口以上 / プロパンガス / 角部屋

物件概要

所在地	石川県金沢市割出町644 - 1
沿革 / 最寄り駅	I R いしかわ鉄道/金沢駅バス停 西割出徒歩 1分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	1997年07月 / 軽量鉄骨造
階建 / 総戸数	2階建(2階部分)
間取り	2LDK(LDK11帖,洋6帖,洋6帖)
専有面積	54.64㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	東

近隣情報

中央病院 : 1013m アルビス : 1000m デイリーヤマザキ : 327m

crasco

GO賃貸・金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21
TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080
MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日 : 2026年9月12日
取引形態 : 専任媒介
国土交通大臣 (3) 第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%