## Amanciel泉が丘 201

ネット無料!ジェットバス・浴室テレビ・人工大理石キッチンです オートロック・防犯カメラ付でセキュリティー良しの築浅物件。サンルームと収納あり、バスにTVモニター完備。IHクッキングヒーター付きで お掃除もらくらく。北陸に単身赴任の方、初めての一人暮らしの方にも!









## 設備項目

独立洗面台 / サンルーム / 室内洗濯機置場 / システムキッチン / 照明器具 / パス・トイレ別 / 浴室乾燥機 / 温水洗浄便座 / 追い焚き機能付き / トランクルーム / ケーブルテレビ(CATV) / 防犯カメラ / オートロック / TVモニタ付きインターホン / 宅配ボックス / エアコン付き / IHクッキングヒーター / インターネット無料 / プロパンガス / カウンターキッチン

近隣情報

K K R 北陸病院: 270m ニュー三久: 230m ローソン: 600m

## 間取り



N

お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

物件概要				
所在地	石川県金沢市泉が丘2丁目11 - 21			
沿革/最寄り駅	I Rいしかわ鉄道/西金沢駅徒歩 51 分パス停 泉が丘高校前徒歩 4分			
建物種別	賃貸マンション			
施工/構造	2008年03月/鉄骨造			
階建 / 総戸数	3階建(2階部分)			
間取り	1LDK(LDK12帖,洋4帖)			
専有面積	38.75m <sup>2</sup>			
契約形態	普通借家2年			
入居日	即入居可			
部屋向き	東			

月額賃料						
家賃	¥66,000					
共益費	¥4,500					
駐車料	¥6,600					
その他	暮らすコンシェルジュPrime+M3,993円(税込み)					
	初期費用					
敷金	2ヶ月					
礼金	2ヶ月					
仲介手数料	家賃 × 消費税					
更新事務手数料	1.1ヶ月					
その他	暮らすコンシェルジュ + M加入金28,600円(税込み)					
入居条件	同タイプ、別部屋の画像です 火災保険料は暮らす コンシェルジュPrime + Mに含む					
特約	法人契約:暮らすコンシェルジュLight + M(2,090円/ 月額)、暮らすコンシェルジュ + M加入金(19,800円/ 初回のみ)必須					

crasco

GO賃貸・金沢南部店 / 921-8163 石川県金沢市横川4-188 TEL.076-241-2121 FAX.076-241-0707 MAIL.yokogawa@crasco.jp www.crasco.jp 情報公開日:2025年11月5日 取引形態:代理

国土交通大臣(3)第8818号



手数料の負担割合	貸 主	0%	借 主	100%
手数料の配分割合	元 付	50%	客 付	50%