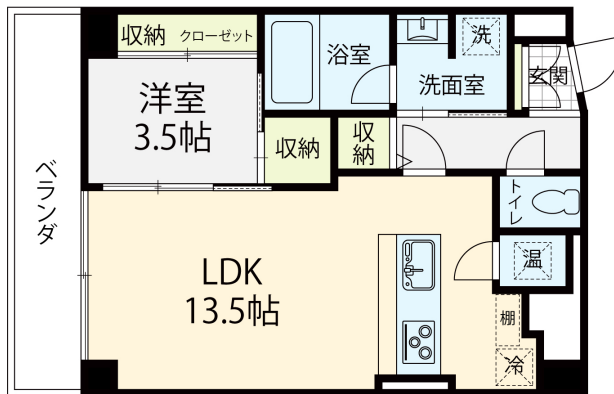


ファースト・レーベン池田町 203

片町香林坊エリアの築浅デザイナーズマンションです！
片町まで出ればバス便も！各方面へアクセス良好です！香林坊へも徒歩で行ける好立地です！



間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	¥79,000
共益費	¥8,900
駐車料	¥13,044
その他	RL Support System + M3,300円(税込み)

初期費用

敷金	2.5ヶ月
礼金	2ヶ月
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	86,900円

その他	鍵交換代金27,500円 / クラスコギャランティ 初回保証料91,200円(税込み)
-----	---

入居条件	2026.7.4解約予定 火災保険料はRL Support System+Mに含む
------	---

特約	法人契約の場合:RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須 水道検針事務手数料(1,100円)
----	--

設備項目

システムキッチン / カウンターキッチン / 浴室乾燥機 / 室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニター付きインターホン / 宅配ボックス / エアコン付き / 照明器具 / オール電化 / エレベーター / 駐輪場 / オートロック / バルコニー・ベランダ / インターネット対応 / インターネット無料 / コンロ2口以上 / IHクッキングヒーター

近隣情報	北野内科クリニック: 666m マルエーmini幸町店: 526m セブン-イレブン金沢池田町店: 158m
------	---

物件概要

所在地	石川県金沢市池田町四番丁6-3
沿革 / 最寄り駅	北陸鉄道石川線/野町駅徒歩 16分バス停片町徒歩8分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	2015年09月 / 鉄骨造
階建 / 総戸数	9階建(2階部分)
間取り	1LDK(LDK13.5帖,洋3.5帖)
専有面積	45.24㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2026年7月中旬
部屋向き	北西



GO賃貸・金沢駅前店 / 920-0853 石川県金沢市本町2-3-5
TEL.076-222-1133 FAX.076-222-4040
MAIL.ekimae@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日: 2026年6月14日
取引形態: 代理
国土交通大臣(3)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%