

ヴィラノーブル泉 403

最上階眺望良し！床張替え済み！

南東向きで日当たり・眺望良好！サンルーム付き。広々とした対面キッチンも魅力です！近隣にドン・キホーテ、コンビニあり。野町駅へのアクセスもよく各方面へのバス便も多数！金沢市役所勤務の方にもおすすめです！



※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

設備項目

カウンターキッチン／室内洗濯機置場／独立洗面台／バス・トイレ別／温水洗浄便座／TVモニタ付きインターホン／エアコン付き／照明器具／サンルーム／バルコニー・ベランダ／インターネット無料／プロパンガス

近隣情報

◎金沢有松病院：1770m ◎大阪屋ショップ西泉店：800m
◎セブンイレブン 泉2丁目店：400m

間取り

物件概要

所在地	石川県金沢市泉本町4丁目171
沿革／最寄り駅	I R いしかわ鉄道/金沢駅バス停 野町徒歩 5 分
建物種別	賃貸マンション
施工／構造	1993年03月／鉄骨造
階建／総戸数	4階建(4階部分)
間取り	1LDK(LDK12帖,洋8.8帖)
専有面積	43.65㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	北東

月額賃料

家賃	¥48,000
共益費	¥4,500
駐車場	¥7,700
その他	町費300円／暮らすコンシェルジュLight+M2,090円(税込み)

初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	52,800円
その他	ライフあんしんプラス61,490円(税込み) 暮らすコンシェルジュ+M加入金19,800円(税込み)
入居条件	
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュLight+M (2,090円/月額)、暮らすコンシェルジュ+M加入金 (19,800円/初回のみ) 必須

crasco

GO賃貸・金沢南部店／921-8163 石川県金沢市横川4-188
TEL.076-241-2121 FAX.076-241-0707
MAIL.yokogawa@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2025年11月5日
取引形態：代理
国土交通大臣（3）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%