

# ファースト・レーベン 豎町 505

豎町ストリート沿いのオール電化デザイナーズマンション!

片町きららまで徒歩2分、香林坊大和まで徒歩4分の立地でお買い物を楽しむことができます! ネット無料でオール電化でランニングコストを抑えられます!



設備項目	
システムキッチン / 浴室乾燥機 / 室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニター付きインターホン / 宅配ボックス / エアコン付き / 照明器具 / ウォークインクローゼット / オール電化 / エレベーター / 駐輪場 / オートロック / インターネット対応 / インターネット無料 / コンロ2口以上 / IHクッキングヒーター / 南向き	
近隣情報	北國クリニック:586m (株)マルエー mini香林坊店:254m セブンイレブン:94m



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

物件概要	
所在地	石川県金沢市片町1丁目3-10
沿革 / 最寄り駅	北陸鉄道石川線/野町駅徒歩 17分バス停片町徒歩 8分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	2018年03月 / 鉄骨造
階建 / 総戸数	9階建(5階部分)
間取り	1LDK(洋4.5帖,LDK10.5帖)
専有面積	43.17㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	仮止中
部屋向き	南

月額賃料	
家賃	¥81,000
共益費	¥9,400
駐車料	¥16,500
その他	RL Support System+M3,300円(税込み)
初期費用	
敷金	2.5ヶ月
礼金	2ヶ月
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	89,100円
その他	鍵交換代金38,500円 / クラスコギャランティ 初回保証料93,700円(税込み)
入居条件	同タイプ、別部屋の画像です 火災保険料はRL Support System+Mを含む 2026年5月26日解約 家具はCGで配置しています。実際は家具付きではありません
特約	法人契約の場合:RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須 水道検針事務手数料(1,100円)



GO賃貸・金沢駅前店 / 920-0853 石川県金沢市本町2-3-5  
 TEL.076-222-1133 FAX.076-222-4040  
 MAIL.ekimae@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日: 2026年6月14日  
 取引形態: 代理  
 国土交通大臣(3)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%