ジュリエッタ 106

インターネット無料！広々間取りでお二人で入居可能な広さです！
バス停まで徒歩約３分！コンビニ・アピタ金沢も近く、ドラッグストアや飲食店などもありお買い物に困りませんね。周辺環境良しです！駐輪場屋根付きです！リフォーム済みで広々とした間取りです！

間取り

※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	\48,000
共益費	\4,000
駐車料	\7,150
その他	町費200円／暮らすコンシェルジュＰｒｉｍｅ＋M3,993円(税込み)

初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	50,600円
その他	暮らすコンシェルジュ＋M加入金28,600円(税込み)
入居条件	●違約金（1年未満の解約で家賃2ヶ月、1年以上2年未満の解約で家賃1ヶ月）●本物件ＣＦ床材への色移り、変色を防止するため、家財の敷物としてラグマット（麻、布、ポリエステル）を用いること●火災保険料暮らすコンシェルジュＰｒｉｍｅ＋Mに含む
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュLight＋M（2,090円/月額）、暮らすコンシェルジュ＋M加入金（19,800円/初回のみ）必須

設備項目

室内洗濯機置場／独立洗面台／バス・トイレ別／温水洗浄便座／TVモニタ付きインターホン／エアコン付き／照明器具／トランクルーム／バルコニー・ベランダ／インターネット対応／インターネット無料／プロパンガス／駐輪場

近隣情報	◎うきた産婦人科：1249m ◎ユニー（株） ◎アピタ金沢店：371m ◎ファミリーマート：279m

物件概要

所在地	石川県金沢市神田1丁目11－29
沿革／最寄り駅	ＩＲいしかわ鉄道/金沢駅バス停 中村町徒歩２分
建物種別	賃貸マンション
施工／構造	1985年08月／鉄骨造
階建／総戸数	3階建(1階部分)
間取り	1LDK(LDK13帖,洋6帖)
専有面積	41.27㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	北西

crasco
GO賃貸・金沢南部店／921-8163 石川県金沢市横川4-188
TEL.076-241-2121　FAX.076-241-0707
MAIL.yokogawa@crasco.jp　www.crasco.jp

情報公開日：2025年7月26日
取引形態：代理
国土交通大臣（3）第8818号

手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%