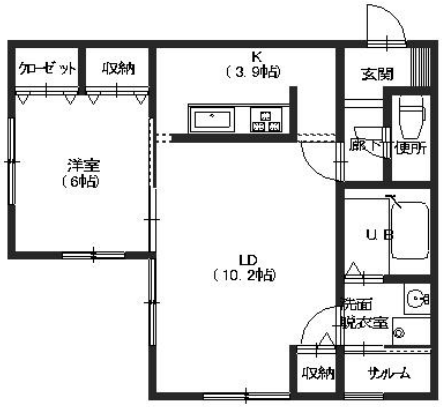
フィナールアソシアード 103

ペット同居型賃貸住宅！
犬、猫併せて２匹まで相談可能です♪洗面所のクッションフロアやペット用ドアなど、ペットと充実した生活が送れます☆独立洗面台・追い焚きなどその他あると嬉しい設備もあります！

間取り



※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	\59,000
共益費	\4,000
駐車料	\4,400
その他	暮らすコンシェルジュＰｒｉｍｅ＋M3,993円(税込み)

初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	64,900円
その他	暮らすコンシェルジュ＋M加入金28,600円(税込み)
入居条件	●短期解約違約金有り（1年未満に解約：家賃の1ヶ月分）●火災保険料・消臭抗菌代は暮らすコンシェルジュPrime＋Mに含む。●定期借家契約（再契約契約可能型）
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュLight＋M（2,090円/月額）、暮らすコンシェルジュ＋M加入金（19,800円/初回のみ）必須

設備項目

独立洗面台／サンルーム／室内洗濯機置場／照明器具／バス・トイレ別／温水洗浄便座／追い焚き機能付き／ケーブルテレビ(CATV)／TVモニタ付きインターホン／エアコン付き／南向き／プロパンガス／カウンターキッチン

近隣情報	◎羽柴クリニック：445m ◎アルビス（株） ◎泉が丘中央店：575m ◎ローソン：322m

物件概要

所在地	石川県金沢市泉野町4丁目12－20
沿革／最寄り駅	ＩＲいしかわ鉄道/金沢駅バス停 泉ヶ丘徒歩３分
建物種別	賃貸アパート
施工／構造	2005年08月／木造
階建／総戸数	2階建(1階部分)
間取り	1LDK(洋6帖,LDK14.1帖)
専有面積	49.38㎡
契約形態	定期借家24ヶ月
入居日	即入居可
部屋向き	南

crasco
GO賃貸・金沢南部店／921-8163 石川県金沢市横川4-188
TEL.076-241-2121　FAX.076-241-0707
MAIL.yokogawa@crasco.jp　www.crasco.jp

情報公開日：2025年8月3日
取引形態：代理
国土交通大臣（3）第8818号

手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%