フォーレスト・泉 303

敷金・礼金なしのダブルゼロ物件！
金沢市泉の単身者向けのお部屋です。バス便の良い大通り沿いですので、通勤にも便利です。スーパー・コンビニも近く、お買い物にも困りませんね。敷地内にゴミ集積場がありますので、ゴミ出しも楽々ですよ。

間取り

※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	\43,000
共益費	\3,000
駐車料	-
その他	暮らすコンシェルジュＭｉｄｄｌｅ＋M2,992円(税込み)

初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	（家賃＋駐車料）× 消費税
更新事務手数料	47,300円
その他	ライフあんしんプラス48,992円(税込み) 暮らすコンシェルジュ＋M加入金25,300円(税込み)
入居条件	●解約予定 2025.6.28●駐車場契約必須●火災保険料は暮らすコンシェルジュMiddle+Mに含む
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュLight＋M（2,090円/月額）、暮らすコンシェルジュ＋M加入金（19,800円/初回のみ）必須

設備項目

独立洗面台／バルコニー・ベランダ／室内洗濯機置場／照明器具／バス・トイレ別／温水洗浄便座／駐輪場／エアコン付き／南向き／IHクッキングヒーター／都市ガス／TVモニタ付きインターホン／インターネット無料

近隣情報	◎金沢有松病院：886m ◎バロー金沢有松店：552m ◎ローソン：254m

物件概要

所在地	石川県金沢市泉3丁目2－4
沿革／最寄り駅	ＩＲいしかわ鉄道/金沢駅徒歩 53 分バス停 泉２丁目徒歩２分
建物種別	賃貸マンション
施工／構造	1994年03月／鉄骨造
階建／総戸数	3階建(3階部分)
間取り	1DK(洋7帖,DK4.8帖)
専有面積	31.82㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	南

crasco
GO賃貸・金沢南部店／921-8163 石川県金沢市横川4-188
TEL.076-241-2121　FAX.076-241-0707
MAIL.yokogawa@crasco.jp　www.crasco.jp

情報公開日：2025年7月17日
取引形態：代理
国土交通大臣（3）第8818号

手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%