

フォーレスト・泉 306

敷金・礼金なしのダブルゼロ物件！

金沢市泉の単身者向けのお部屋です。バス便の良い大通り沿いですので、通勤にも便利です。スーパー・コンビニも近く、お買い物にも困りませんね。敷地内にゴミ集積場がありますので、ゴミ出しも楽々ですよ。



間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	¥43,000
共益費	¥3,000
駐車場料	-
その他	暮らすコンシェルジュMiddle + M2,992円(税込み)

初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	(家賃 + 駐車場料) × 消費税
その他	ライフあんしんプラス48,992円(税込み) 暮らすコンシェルジュ + M加入金25,300円(税込み)
入居条件	●解約予定 2025.6.15 ●駐車場契約必須 ●火災保険料は暮らすコンシェルジュMiddle+Mに含む
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュLight + M (2,090円/月額)、暮らすコンシェルジュ + M加入金 (19,800円/初回のみ) 必須

設備項目

IHクッキングヒーター / 室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / エアコン付き / 照明器具 / 駐輪場 / バルコニー・ベランダ / 南向き / 都市ガス / 温水洗浄便座 / TVモニタ付きインターホン / インターネット無料

物件概要

所在地	石川県金沢市泉3丁目2-4
沿革 / 最寄り駅	I R いしかわ鉄道/金沢駅徒歩53分バス停 泉2丁目徒歩2分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	1994年03月 / 鉄骨造
階建 / 総戸数	3階建(3階部分)
間取り	1DK(洋7帖,DK4.8帖)
専有面積	31.82㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2025年6月下旬
部屋向き	南

近隣情報

金沢有松病院 : 886m パロー金沢有松店 : 552m ローソン : 254m

crasco

GO賃貸・金沢南部店 / 921-8163 石川県金沢市横川4-188
TEL.076-241-2121 FAX.076-241-0707
MAIL.yokogawa@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2025年6月16日
取引形態：代理
国土交通大臣（2）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%