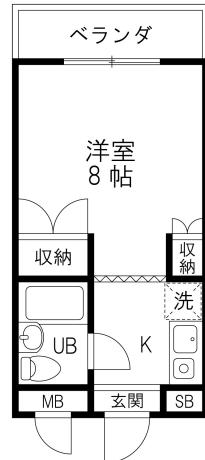


# パークハイム栗津 203

栗津駅まで徒歩8分！  
小松大学栗津キャンパス近く。



## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 設備項目

インターホン / エアコン付き / 照明器具 / オール電化

近隣情報

## 物件概要

所在地	石川県小松市松生町70 - 1
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/栗津駅徒歩8分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	1989年04月 / RC(鉄筋コンクリート造)
階建 / 総戸数	4階建(1階部分)
間取り	1K(K2帖,洋8帖)
専有面積	23.8m <sup>2</sup>
契約形態	普通借家2年
入居日	2026年3月中旬
部屋向き	東

**crasco**

情報公開日：2026年1月28日  
取引形態：代理  
国土交通大臣（3）第8818号



## 月額賃料

**¥28,000**

家賃	¥28,000
共益費	¥2,000
駐車料	¥3,300
その他	水道料(定額)2,200円(税込み) / Residential Life Support System + M2,090円(税込み)

## 初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税

## 更新事務手数料

その他	保証会社初回保証料47,590円(税込み) 暮らす Residential Life Support System + M加入金19,800円(税込み)
入居条件	2026年2月中旬解約 家具家電は付いておりません。

## 特約

特約	保証会社加入必須(保証料/月額の100% + 10000円) 短期解約違約金有り(1年未満：家賃の2ヶ月分・1年以上2年未満：家賃の1ヶ月分) 喫煙等により、ヤニ汚れ・臭気等が付着した場合、除去する為の修繕費用については賃借人が全額負担するものとする。
----	--

手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%