アンシャンテf B201

ＬＤＫ14帖のファミリー向け物件☆
今江小学校や東の病院近く！リフォーム済みでファミリーの方におすすめです！

間取り

※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	\48,000
共益費	\2,000
駐車料	\3,300
その他	町費1,000円／暮らすコンシェルジュ＋M2,090円(税込み)

初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	50,600円
その他	ライフあんしんプラス56,390円(税込み) 暮らすコンシェルジュ＋M加入料19,800円(税込み)
入居条件	２０２５年６月３０日退去予定
特約	※短期解約違約金有り（1年未満に解約：家賃の1ヶ月分） ※保証会社は1年毎の更新（更新料/10,000円） ※保証会社加入必須(保証料/月額の100%)

設備項目

追い焚き機能付き／室内洗濯機置場／独立洗面台／バス・トイレ別／温水洗浄便座／TVモニタ付きインターホン／エアコン付き／照明器具／トランクルーム／駐輪場／バルコニー・ベランダ／BSアンテナ／駐車場2台以上／プロパンガス

近隣情報	◎東野病院：317m ◎Ａコープ：707m ◎ファミリーマート：593m

物件概要

所在地	石川県小松市今江町6丁目305番地
沿革／最寄り駅	ＩＲいしかわ鉄道/粟津駅バス停 今江徒歩５分
建物種別	賃貸アパート
施工／構造	
階建／総戸数	2階建(2階部分)
間取り	2LDK(LDK14帖,洋7帖,洋6帖)
専有面積	57.14㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2025年8月上旬
部屋向き	東

crasco
GO賃貸・小松店／923-0801 石川県小松市園町ハ126-1
TEL.0761-20-2626　FAX.0761-21-2626
MAIL.komatu@crasco.jp　www.crasco.jp

情報公開日：2025年8月1日
取引形態：代理
国土交通大臣（3）第8818号

手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%