

フラット21D

ゼロ賃！敷金礼金0円！保証人不要 初月賃料1ヵ月無料！
インターネット無料！オール電化なので月々のランニングコストを抑える
ことができます！温水洗浄暖房便座、TVインターホン等、あると嬉しい
設備もついてます！



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

設備項目

オール電化 / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / パス・トイレ別
/ 温水洗浄便座 / BSアンテナ / ケーブルテレビ(CATV) / TVモニタ付きインターホン
/ エアコン付き / 南向き / IHクッキングヒーター / インターネット無料 / インター
ネット対応

近隣情報

金沢赤十字病院 : 705m 業務スーパー三馬店 : 921m
ファミリーマート : 251m

間取り

物件概要

| | |
|-----------|-----------------------------|
| 所在地 | 石川県金沢市窪5丁目632 |
| 沿革 / 最寄り駅 | IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 伏見台小学校前徒歩1分 |
| 建物種別 | 賃貸アパート |
| 施工 / 構造 | 2000年02月 / 木造 |
| 階建 / 総戸数 | 2階建(1階部分) |
| 間取り | 1DK(洋8帖,DK5帖) |
| 専有面積 | 27.3㎡ |
| 契約形態 | 普通借家2年 |
| 入居日 | 即入居可 |
| 部屋向き | 南 |

月額賃料

| | |
|-----|---|
| 家賃 | ¥32,000 |
| 共益費 | ¥3,000 |
| 駐車料 | ¥3,300 |
| その他 | 町費500円 / RL Support System + M3,300円(税込み) |

初期費用

| | |
|---------|--|
| 敷金 | - |
| 礼金 | - |
| 仲介手数料 | 家賃 × 消費税 |
| 更新事務手数料 | 35,200円 |
| その他 | 鍵交換代金22,000円 / クラスコギャランティ 初回保証料42,100円(税込み) インターネット初回事務手数料11,000円(税込み) |
| 入居条件 | 短期解約違約金有り(1年未満:家賃の2ヶ月分・1年以上2年未満:家賃の1ヵ月分) 同タイプ、別部屋の画像です 家具はCGで配置しています。実際は家具付きではありません 火災保険料はRL Support System+Mに含む |
| 特約 | 法人契約の場合:RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須 短期解約違約金有り(1年以内:家賃の2ヶ月分・1年以上2年未満:家賃の1ヵ月分) |

crasco

GO賃貸・金沢南部店 / 921-8163 石川県金沢市横川4-188
TEL.076-241-2121 FAX.076-241-0707
MAIL.yokogawa@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日: 2026年4月28日
取引形態: 代理
国土交通大臣(3)第8818号



| | | | | |
|----------|----|-----|----|------|
| 手数料の負担割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 手数料の配分割合 | 元付 | 50% | 客付 | 50% |