ルミナーレ粟津1

粟津温泉近く!ガレージ付き戸建て物件!

リビング広々23帖以上!対面キッチン!サンルーム付きで雨の日のお洗濯 も安心 ペットを飼う場合は家賃+2,000円





設備項目

システムキッチン / カウンターキッチン / 追い焚き機能付き / 室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニタ付きインターホン / エアコン付き / 照明器具 / サンルーム / バルコニー・ベランダ / ブロバンガス / 南向き

近隣情報

間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

| 物件概要 | | | | |
|----------|--------------------------|--|--|--|
| 所在地 | 石川県小松市粟津町73 | | | |
| 沿革/最寄り駅 | IRいしかわ鉄道/粟津駅バス停 粟津温泉徒歩2分 | | | |
| 建物種別 | 一戸建て | | | |
| 施工/構造 | 1992年01月 / 木造 | | | |
| 階建 / 総戸数 | 3階建(1階部分) | | | |
| 間取り | 2LDK(LDK23.8帖,和6帖,和8帖) | | | |
| 専有面積 | 109.26㎡ | | | |
| 契約形態 | 定期借家24ヶ月 | | | |
| 入居日 | 即入居可 | | | |
| 部屋向き | 南東 | | | |

| 月額賃料 | | | | | |
|---------|--|--|--|--|--|
| 家賃 | ¥60,000 | | | | |
| 共益費 | - | | | | |
| 駐車料 | - | | | | |
| その他 | 暮らすコンシェルジュ + M2,090円(税込み) | | | | |
| | 初期費用 | | | | |
| 敷金 | - | | | | |
| 礼金 | - | | | | |
| 仲介手数料 | (家賃 + 駐車料)× 消費税 | | | | |
| 更新事務手数料 | - | | | | |
| その他 | 暮らすコンシェルジュ + M加入金19,800円(税込み) ライフあんしんプラス62,090円(税込み) | | | | |
| 入居条件 | 町会費は別途町会へ支払 ベットを飼う場合は家賃+2,000円 | | | | |
| 特約 | ペットを飼う場合は家賃+2,000円 小型犬・猫計2匹まで飼育可能 ペット飼育の場合は定期借家契約(再契約可能型) 再契約時再契約手数料(新賃料の100%(税別))が必要です | | | | |

情報公開日:2025年11月5日

取引形態:代理

国土交通大臣(3)第8818号



| 手数料の負担割合 | 貸 主 | 0% | 借 主 | 100% |
|----------|--------|-----|----------------|------|
| 手数料の配分割合 | 元 付 | 50% | ———— 客 付 | 50% |