

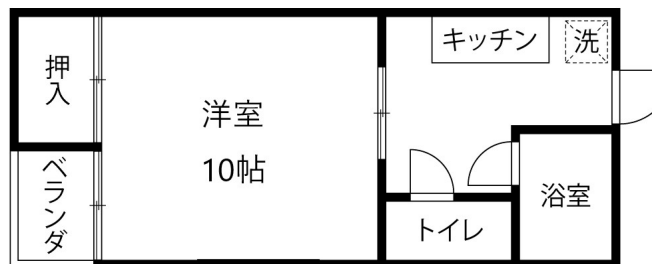
# セーラム 206

広々10帖の1K物件！

金沢市中屋エリアの単身者様用の物件です！初期費用を抑えたい方はぜひ見て下さい！スーパーやコンビニが近くにあり、利便性にも長けてます。さらに！環状線へのアクセスも良く、交通便も良いです！



## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 月額賃料

家賃	¥34,000
共益費	¥3,000
駐車場料	¥3,300
その他	町費500円 / 水道料3,000円 / 暮らすコンシェルジュ Middle + M2,992円(税込み)

## 初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	33,000円

その他	ファイテック13,200円(税込み) ライフあんしんプラス42,792円(税込み) 暮らすコンシェルジュ + M加入金25,300円(税込み)
-----	---

入居条件	保証人不要・代行 火災保険料・消臭抗菌代は暮らすコンシェルジュMiddle+Mに含む 家具はCGで配置しています。実際は家具付きではありません
------	---

特約	法人契約：暮らすコンシェルジュLight + M (2,090円/月額)、暮らすコンシェルジュ + M加入金 (19,800円/初回のみ) 必須
----	--

## 設備項目

室内洗濯機置場 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニタ付きインターホン / エアコン付き / 照明器具 / プロパンガス / 南向き

近隣情報	ませ歯科医院 : 800m アルビス安原中央店 : 600m セブンイレブン金沢福増店 : 700m
------	---

## 物件概要

所在地	石川県金沢市中屋1丁目71
沿革 / 最寄り駅	I R いしかわ鉄道/野々市駅徒歩 39 分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	1989年04月 / 鉄骨造
階建 / 総戸数	3階建(2階部分)
間取り	1K(DK4帖,洋10帖)
専有面積	27.75㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	南

crasco

GO賃貸・野々市店 / 921-8801 石川県野々市市御経塚2-256  
TEL.076-269-0606 FAX.076-269-0605  
MAIL.nonoit@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2025年12月16日  
取引形態：代理  
国土交通大臣（3）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%