プエルト 106

ペット相談可のZEH仕様の1LDKです!

IOTで日常をもっと便利に。もっと楽しく。エアコン、テレビなどの家電を外出先からアプリを使って遠隔操作、またお部屋の中では音声操作ができます。









設備項目

カウンターキッチン / 追い焚き機能付き / 浴室乾燥機 / 室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニタ付きインターホン / 宅配ボックス / ウォークイン クローゼット / オール電化 / エレベーター / 駐輪場 / 敷地内ゴミ置き場 / オートロック / BSアンテナ / CSアンテナ / ケーブルテレビ(CATV) / インターネット対応 / 防犯カメラ / インターネット無料 / IHクッキングヒーター

近隣情報

マックスバリュ増泉店: 258m ファミリーマート金沢増泉三丁目店: 418m

間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

物件概要				
所在地	石川県金沢市増泉5丁目41番、42番			
沿革/最寄り駅	北陸鉄道石川線/西泉駅徒歩9分			
建物種別	賃貸マンション			
施工/構造				
階建 / 総戸数	3階建(1階部分)			
間取り	1LDK(LDK10.6帖,洋6.6帖)			
専有面積	46.21m ²			
契約形態	普通借家2年			
入居日	2025年12月上旬			
部屋向き	西			

月額賃料						
家賃	¥82,000					
共益費	¥8,500					
駐車料	¥5,500					
その他	町費150円 / シャーメゾンライフサポート1,320円(税込み)					
初期費用						
敷金	-					
礼金	2ヶ月					
仲介手数料	家賃 × 消費税					
更新事務手数料	-					
その他	初回保証料33,000円(税込み) クリーニング費用79,200円(税込み) スマートロック設定費22,000円(税込み)					
入居条件	こちらの物件は積水ハウスの賃貸住宅シャーメゾンで す					
特約	礼金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されない 金銭です。 保証会社らくらくパートナー:初期費用33,000円(初 回家賃引落時)・毎月費用:2.0%・更新なし					

MAIL.yokogawa@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日:2025年11月5日 取引形態:媒介 国土交通大臣(3)第8818号



手数料の負担割合	貸 主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	 元 付	50%		50%