フレグランス1f 103

内装リノベーション済のペット飼育可能！（犬猫合計２匹まで）
アパート裏の遊歩道で、ペットと散歩もできます！床・クロス張替え済み
、システムキッチンも新調しています。

間取り

※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	\55,000
共益費	\4,000
駐車料	\3,300
その他	町費500円／ＲＬ Ｓｕｐｐｏｒｔ Ｓｙｓｔｅｍ＋M3,300円(税込み)

初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	60,500円
その他	鍵交換代金22,000円／インターネット初回事務手数料11,000円(税込み)
入居条件	定期借家契約（再契約可能型）●家具はCGで配置しています。実際は家具付きではありません●火災保険料はRL Support System+Mに含む
特約	法人契約の場合:RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須

設備項目

独立洗面台／バルコニー・ベランダ／室内洗濯機置場／照明器具／バス・トイレ別／温水洗浄便座／トランクルーム／BSアンテナ／TVモニタ付きインターホン／エアコン付き／駐輪場／南向き／インターネット無料／プロパンガス／システムキッチン

近隣情報	◎金沢赤十字病院：767m ◎業務スーパー三馬店：983m ◎ファミリーマート：478m

物件概要

所在地	石川県金沢市窪5丁目301―1
沿革／最寄り駅	ＩＲいしかわ鉄道/金沢駅バス停 伏見台小学校前徒歩４分
建物種別	賃貸アパート
施工／構造	1992年07月／軽量鉄骨造
階建／総戸数	2階建(1階部分)
間取り	2LDK(LDK12帖,和6帖,洋7帖)
専有面積	50.7㎡
契約形態	定期借家24ヶ月
入居日	即入居可
部屋向き	南

crasco
GO賃貸・金沢南部店／921-8163 石川県金沢市横川4-188
TEL.076-241-2121　FAX.076-241-0707
MAIL.yokogawa@crasco.jp　www.crasco.jp

情報公開日：2026年6月14日
取引形態：代理
国土交通大臣（3）第8818号

手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%