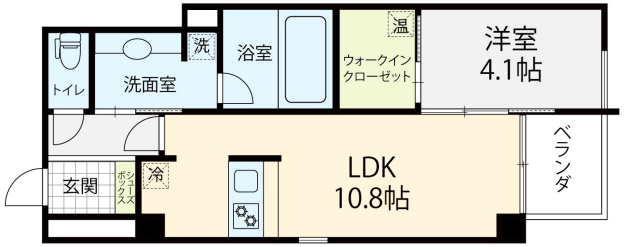
ファーストレーベン高岡町 202

金沢中心部のオール電化のデザイナーズマンション！
お問い合わせの多い1LDKタイプで収納もたっぷりございます！南町、金沢駅方面へお勤めの方や転勤の方にもおススメです！

間取り



※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	\73,000
共益費	\8,900
駐車料	\18,480
その他	暮らすコンシェルジュＰｒｉｍｅ＋M3,993円(税込み)

初期費用

敷金	2.5ヶ月
礼金	2ヶ月
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	80,300円
その他	暮らすコンシェルジュ＋M加入金31,900円(税込み)
入居条件	●2025.8.26解約予定●火災保険料は暮らすコンシェルジュPrime+Mに含む●家具はCGで配置しています。実際は家具付きではありません。
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュ Light+M（2,090円/月額）、暮らすコンシェルジュ+M加入金（19,800円/初回のみ）必須

設備項目

システムキッチン／カウンターキッチン／浴室乾燥機／室内洗濯機置場／独立洗面台／バス・トイレ別／温水洗浄便座／TVモニタ付きインターホン／宅配ボックス／エアコン付き／照明器具／ウォークイン クローゼット／オール電化／エレベーター／駐輪場／オートロック／バルコニー・ベランダ／インターネット対応／インターネット無料／コンロ2口以上／IHクッキングヒーター／南向き／追い焚き機能付き

近隣情報	◎はしもと医院：485m ◎金沢名鉄丸越百貨店：459m ◎ファミリーマート：209m

物件概要

所在地	石川県金沢市高岡町2番14号
沿革／最寄り駅	北陸新幹線/金沢駅徒歩 20 分
建物種別	賃貸マンション
施工／構造	2013年03月／鉄骨造
階建／総戸数	8階建(2階部分)
間取り	1LDK(LDK10.8帖,洋4.1帖)
専有面積	41.17㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	南

crasco

情報公開日：2025年11月5日
取引形態：代理
国土交通大臣（3）第8818号

手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%