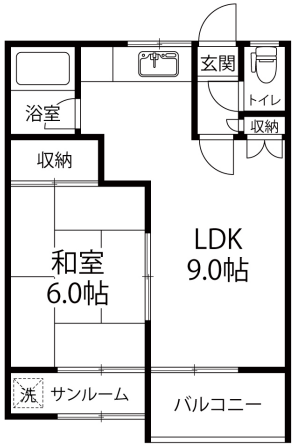
エトワールII 105

閑静は周辺環境ですが国道や大通りまでややすい立地！
県庁エリアにある単身向け物件です。国道8号線へのアクセスや金石街道へのアクセスも良好で通勤やお買い物に便利です！徒歩圏内に飲食店やコンビニもあり便利な立地です。

間取り



※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	\37,000
共益費	\2,500
駐車料	\3,300
その他	暮らすコンシェルジュＭｉｄｄｌｅ＋M2,992円(税込み)

初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	-
その他	暮らすコンシェルジュ＋M加入金25,300円(税込み)
入居条件	要連帯保証人●火災保険料は暮らすコンシェルジュMiddle+Mに含む●同タイプ、別部屋の画像です●2024.12.15解約
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュLight＋M（2,090円/月額）、暮らすコンシェルジュ＋M加入金（19,800円/初回のみ）必須

設備項目

室内洗濯機置場／独立洗面台／バス・トイレ別／温水洗浄便座／TVモニタ付きインターホン／エアコン付き／照明器具／サンルーム／プロパンガス

近隣情報	◎金沢西病院：468m ◎（株）大阪屋ショップ ◎大徳店：744m ◎ローソン金沢藤江北店：325m

物件概要

所在地	石川県金沢市藤江北1丁目510番
沿革／最寄り駅	ＩＲいしかわ鉄道/金沢駅徒歩 37 分バス停 藤江徒歩 6 分
建物種別	賃貸アパート
施工／構造	1989年02月／木造
階建／総戸数	2階建(1階部分)
間取り	1LDK(LDK9帖,和6帖)
専有面積	37.36㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	仮止中
部屋向き	不明

crasco

情報公開日：2025年7月27日
取引形態：専任媒介
国土交通大臣（3）第8818号

手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%