

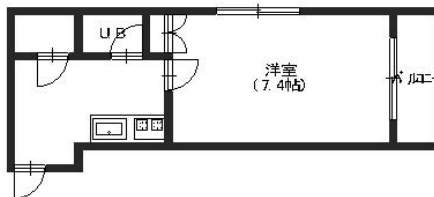
# ガーデンハイム扇町 206

都市ガスで経済的です！

リノベーション済み！閑静な住宅街！学生さん・単身者様イチオシです。  
兼六エリアにもアクセスしやすい立地で、インターネットも無料で都市ガスなのでランニングコストも低く抑えられます！！



## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 月額賃料

家賃	¥23,000
共益費	¥3,500
駐車場料	¥7,810
その他	暮らすコンシェルジュMiddle + M2,992円(税込み)

## 初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	25,300円

その他	ライフあんしんプラス29,492円(税込み) 暮らすコンシェルジュ + M加入金25,300円(税込み)
-----	---

入居条件	画像の家具家電はCGです。実際には付随しません。外国籍相談可 火災保険料は暮らすコンシェルジュMiddle + Mに含む 違約金有1年未満：2か月、2年未満：1か月
------	--

特約	-
----	---

## 設備項目

室内洗濯機置場 / バス・トイレ別 / TVモニタ付きインターホン / エアコン付き / 照明器具 / 駐輪場 / バルコニー・ベランダ / インターネット対応 / 都市ガス / 南向き

## 物件概要

所在地	石川県金沢市扇町12 - 40
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅徒歩 36 分バス停 横山町徒歩 4 分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	1986年10月 / 鉄骨造
階建 / 総戸数	3階建(2階部分)
間取り	1K(洋7.4帖,K2帖)
専有面積	20.8㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	南

近隣情報

浅野内科医院 : 188m    ニュー三久 : 541m    ファミリーマート : 375m

crasco

GO賃貸・金沢駅前店 / 920-0853 石川県金沢市本町2-3-5  
TEL.076-222-1133    FAX.076-222-4040  
MAIL.ekimae@crasco.jp    www.crasco.jp

情報公開日：2025年12月17日  
取引形態：代理  
国土交通大臣（3）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%