

長崎マンション 102

鉄筋コンクリート造マンション・南向きのお部屋です！
周辺環境良好！スーパー（モモサカプラザ）の隣にございます！ドラッグストア・本屋・郵便局なども徒歩圏内！お買い物に便利な立地の物件です！



間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

設備項目

室内洗濯機置場 / インターホン / エアコン付き / 照明器具 / バルコニー・ベランダ / プロパンガス / 南向き

近隣情報

物件概要

| | |
|-----------|----------------------------|
| 所在地 | 石川県金沢市百坂町ニ6-21 |
| 沿革 / 最寄り駅 | I R いしかわ鉄道/森本駅バス停 法光寺徒歩 3分 |
| 建物種別 | 賃貸マンション |
| 施工 / 構造 | 1985年12月 / RC(鉄筋コンクリート造) |
| 階建 / 総戸数 | 3階建(1階部分) |
| 間取り | 1DK(洋8帖,DK4.5帖) |
| 専有面積 | 26.31㎡ |
| 契約形態 | 普通借家2年 |
| 入居日 | 2026年5月中旬 |
| 部屋向き | 南 |

月額賃料

| | |
|-----|----------------------------------|
| 家賃 | ¥22,000 |
| 共益費 | - |
| 駐車料 | - |
| その他 | RL Support System + M3,630円(税込み) |

初期費用

| | |
|---------|--|
| 敷金 | 2ヶ月 |
| 礼金 | - |
| 仲介手数料 | (家賃 + 駐車料) × 消費税 |
| 更新事務手数料 | 1.1ヶ月 |
| その他 | 鍵交換代金22,000円 / クラスコギャランティ 初回保証料25,300円(税込み) |
| 入居条件 | 家具はCGで配置しています。実際は家具付きではありません。 町会費月額300円必要です。 |
| 特約 | 法人契約：暮らすコンシェルジュLight+M (2,090円/月額)、暮らすコンシェルジュ+M加入金 (19,800円/初回のみ) 必須 |



| | | | | |
|----------|----|-----|----|------|
| 手数料の負担割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 手数料の配分割合 | 元付 | 50% | 客付 | 50% |