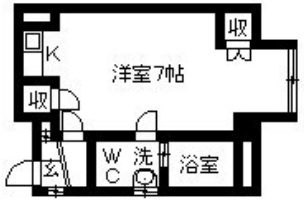
ロアール長町 101

香林坊まで徒歩約１０分！金沢駅へのアクセスも良好です！
金沢ならではの城下町を感じられます☆ スーパー（マルエーミニ）まで約
６００ｍ！観光地としても有名な武家屋敷すぐ！静かな環境で風情あり☆
金沢の古き良き町並みでの新生活はいかがでしょうか！

間取り



※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	\39,000
共益費	\4,000
駐車料	\13,200
その他	暮らすコンシェルジュＭｉｄｄｌｅ＋M2,992円(税込み)

初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	42,900円
その他	ライフあんしんプラス57,520円(税込み) 暮らすコンシェルジュ＋M加入金28,600円(税込み)
入居条件	火災保険料は暮らすコンシェルジュMiddle+Mに含む
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュLight+M（2,090円/月額）、暮らすコンシェルジュ+M加入金（19,800円/初回のみ）必須

設備項目

室内洗濯機置場／バス・トイレ別／インターホン／エアコン付き／ベッド／照明器具／駐輪場／バルコニー・ベランダ／IHクッキングヒーター／プロパンガス／南向き

近隣情報	◎金沢聖霊総合病院：163m ◎（株）マルエー ◎ｍｉｎｉ香林坊店：562m ◎ローソン：551m

物件概要

所在地	石川県金沢市長町2丁目4－26
沿革／最寄り駅	ＩＲいしかわ鉄道/金沢駅バス停 長町徒歩３分
建物種別	賃貸マンション
施工／構造	1989年03月／RC(鉄筋コンクリート造)
階建／総戸数	3階建(1階部分)
間取り	1K(洋7帖,K2帖)
専有面積	26.45㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	南

crasco
GO賃貸・金沢駅前店／920-0853 石川県金沢市本町2-3-5
TEL.076-222-1133　FAX.076-222-4040
MAIL.ekimae@crasco.jp　www.crasco.jp

情報公開日：2025年11月5日
取引形態：代理
国土交通大臣（3）第8818号

手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%