

カーサファーボレ諸江町 102

ダブルゼロの物件！

利便性 バス停まで徒歩約4分、アル・プラザ金沢まで徒歩約1分！室内もリノベーションされ、生まれ変わったお部屋で新生活を始めてみませんか？



設備項目

浴室乾燥機 / 室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / 宅配ボックス / エアコン付き / 照明器具 / インターネット無料 / プロパンガス / 南向き / コンロ2口以上 / IHクッキングヒーター / TVモニタ付きインターホン

近隣情報

わかさ内科クリニック : 800m (株)平和堂
アル・プラザ金沢 : 267m セブンイレブン : 476m

間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

物件概要

| | |
|-----------|-------------------------------|
| 所在地 | 石川県金沢市諸江町10 - 11 |
| 沿革 / 最寄り駅 | 北陸新幹線/金沢駅徒歩 21 分バス停 上諸江徒歩 4 分 |
| 建物種別 | 賃貸マンション |
| 施工 / 構造 | 1993年03月 / 鉄骨造 |
| 階建 / 総戸数 | 3階建(1階部分) |
| 間取り | 1K(洋8帖,K3.5帖) |
| 専有面積 | 25m ² |
| 契約形態 | 普通借家2年 |
| 入居日 | 2026年2月中旬 |
| 部屋向き | 南 |

月額賃料

| | |
|-----|-----------------------------------|
| 家賃 | ¥44,000 |
| 共益費 | ¥4,000 |
| 駐車料 | ¥8,404 |
| その他 | R L Support System + M3,300円(税込み) |

初期費用

| | |
|---------|--|
| 敷金 | - |
| 礼金 | - |
| 仲介手数料 | 家賃 × 消費税 |
| 更新事務手数料 | 46,200円 |
| その他 | クラスコギャランティ 初回保証料51,300円(税込み) |
| 入居条件 | 法人契約の場合は敷金2ヶ月礼金2ヶ月 浴室写真は、別部屋の写真になります 火災保険料はRL Support System+Mに含む 2026.2.4解約予定 |
| 特約 | 法人契約の場合:RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須 |



| | | | | |
|----------|----|-----|----|------|
| 手数料の負担割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 手数料の配分割合 | 元付 | 50% | 客付 | 50% |