

# カーサファボーレ諸江町 102

ダブルゼロの物件！

利便性 バス停まで徒歩約4分、アル・プラザ金沢まで徒歩約1分！室内もリノベーションされ、生まれ変わったお部屋で新生活を始めてみませんか？



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

設備項目	
浴室乾燥機 / 室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / 宅配ボックス / エアコン付き / 照明器具 / インターネット無料 / プロパンガス / 南向き / コンロ2口以上 / IHクッキングヒーター / TVモニタ付きインターホン	
近隣情報	わかさ内科クリニック: 800m (株) 平和堂 アル・プラザ金沢: 267m セブンイレブン: 476m

物件概要	
所在地	石川県金沢市諸江町10 - 11
沿革 / 最寄り駅	北陸新幹線/金沢駅徒歩 21 分バス停 上諸江徒歩 4 分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	1993年03月 / 鉄骨造
階建 / 総戸数	3階建(1階部分)
間取り	1K(洋8帖,K3.5帖)
専有面積	25㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2026年2月中旬
部屋向き	南

月額賃料	
家賃	¥44,000
共益費	¥4,000
駐車場	¥8,404
その他	RL Support System + M3,300円(税込み)
初期費用	
敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	46,200円
その他	クラスコギャランティ 初回保証料51,300円(税込み)
入居条件	法人契約の場合は敷金2ヶ月礼金2ヶ月 浴室写真は、別部屋の写真になります 火災保険料はRL Support System+Mに含む 2026.2.4解約予定
特約	法人契約の場合:RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須

crasco

GO賃貸・金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21  
TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080  
MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日: 2026年1月28日  
取引形態: 代理  
国土交通大臣(3)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%