## フォレスト242 B405

インターネット無料!単身者様・学生さんイチオシです。

広々とした洋室が魅力的な1Kのお部屋。TVインターホン付きでセキュリティも安心 ゆったりとした空間をお楽しみいただけます。飲食店街が多く並ぶ町並みでアクセス・生活共に良好です!









## 設備項目

室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / インターホン / エアコン付き / 照明器具 / 駐輪場 / バルコニー・ベランダ / インターネット無料 / 都市ガス

近隣情報

金沢赤十字病院: 386m 業務スーパー: 380m セブンイレブン: 1100m

## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

物件概要				
所在地	石川県金沢市久安1丁目241-1,242-1			
沿革/最寄り駅	北陸鉄道石川線/野々市工大前駅徒歩 16 分			
建物種別	賃貸アパート			
施工/構造	1994年12月 / 木造			
階建 / 総戸数	2階建(2階部分)			
間取り	1K(K3帖,洋11.5帖)			
専有面積	32.22m <sup>i</sup>			
契約形態	普通借家2年			
入居日	2025年11月中旬			
部屋向き	北			

月額賃料						
家賃	¥35,000					
共益費	¥3,000					
駐車料	¥5,500					
その他	暮らすコンシェルジュPrime+M3,993円(税込み)					
初期費用						
敷金	2ヶ月					
礼金	-					
仲介手数料	家賃 × 消費税					
更新事務手数料	38,500円					
その他	暮らすコンシェルジュ + M加入金25,300円(税込み)					
入居条件	11月3日退去予定 保証人不要・代行 火災保険料は暮らすコンシェルジュPrime+Mに含む					
特約	法人契約:暮らすコンシェルジュLight + M(2,090円/ 月額)、暮らすコンシェルジュ + M加入金(19,800円/ 初回のみ)必須					



GO賃貸・金沢南部店 / 921-8163 石川県金沢市横川4-188 TEL.076-241-2121 FAX.076-241-0707

MAIL.yokogawa@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日:2025年11月5日 取引形態:代理

国土交通大臣(3)第8818号



手数料の負担割合	貸 主	0%	借 主	100%
手数料の配分割合	元 付	50%	客 付	50%