

# ガーデンハイム扇町 307

都市ガスで経渋的です！家賃1ヶ月無料！

金沢市扇町の単身者向けのお部屋です。インターネット無料！ご入居した日からご利用可能です。都市ガスなので、毎月のランニングコストを抑えすることができます。スーパーもコンビニも近く、お買い物にも困りません



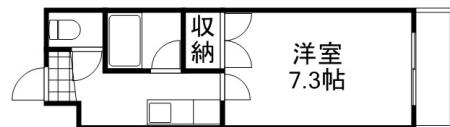
## 設備項目

室内洗濯機置場 / バス・トイレ別 / インターホン / エアコン付き / 照明器具 / 駐輪場 / バルコニー・ベランダ / インターネット対応 / インターネット無料 / 都市ガス / 南向き

## 近隣情報

浅野内科医院: 188m ニューアーク: 541m ファミリーマート: 375m

## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 物件概要

所在地	石川県金沢市扇町12-40
沿革 / 最寄り駅	I Rいしかわ鉄道/金沢駅徒歩36分バス停 横山町徒歩4分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	1986年10月 / 鉄骨造
階建 / 総戸数	3階建(3階部分)
間取り	1K(洋7.4帖,K2帖)
専有面積	20.8m <sup>2</sup>
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	南

## 月額賃料

¥24,000

家賃	¥24,000
共益費	¥3,500
駐車料	¥7,810
その他	R L Support System + M3,300円(税込み)

## 初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	26,400円
その他	クラスコギャラント 初回保証料36,300円(税込み)
入居条件	違約金有1年未満:2か月、2年未満:1ヶ月 外国籍相談可 火災保険料はRL Support System+Mに含む
特約	-

**crasco**

GO賃貸・金沢駅前店 / 920-0853 石川県金沢市本町2-3-5  
TEL.076-222-1133 FAX.076-222-4040  
MAIL.ekimae@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2026年1月30日  
取引形態：代理  
国土交通大臣（3）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%