

トワイライト瓢箪町 303

明成小学校横の新築！積水ハウス施工！

金沢駅まで徒歩約13分！近隣にはスーパーもあり利便性も ですね！2LDKでファミリーにもご夫婦にもおススメ！駐車場1台確保可能！



設備項目

システムキッチン / カウンターキッチン / 追い焚き機能付き / 浴室乾燥機 / 室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニタ付きインターホン / 宅配ボックス / エアコン付き / 照明器具 / ウォークインクローゼット / トランクルーム / オール電化 / 駐輪場 / オートロック / パルコニー・ベランダ / インターネット無料 / コンロ2口以上 / IHクッキングヒーター / BSアンテナ / CSアンテナ

近隣情報 林病院: 700m マルエー彦三: 190m ファミリーマート: 650m



物件概要

所在地	石川県金沢市瓢箪町5番42号
沿革 / 最寄り駅	北陸新幹線/金沢駅徒歩 13 分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	2025年07月 / 鉄骨造
階建 / 総戸数	3階建(3階部分)
間取り	2LDK(LDK14.1帖,洋6帖,洋5.3帖)
専有面積	65.85m ²
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	西

月額賃料

¥130,000

家賃	¥130,000
共益費	¥5,500
駐車料	¥11,000
その他	RL Support System 2,398円(税込み)

初期費用

敷金	1ヶ月
礼金	2ヶ月
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	1.1ヶ月
その他	クラスコギャラント 初回保証料148,898円(税込み) インターネット初回事務手数料11,000円(税込み)
入居条件	火災保険料はRL Support System に含む 家具はCGで配置しています。実際は家具付きではありません。
特約	法人契約の場合: RLSS Light(1,320円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須 電力契約は北陸電力のみ

crasco

GO賃貸・金沢駅前店 / 920-0853 石川県金沢市本町2-3-5
TEL.076-222-1133 FAX.076-222-4040
MAIL.ekimae@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2026年1月28日
取引形態：代理
国土交通大臣（3）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%