## ウッドビレッジ高尾台 1A

広々とした洋室があり快適な空間です!

敷金礼金なし!山側環状線まですぐに出られる好立地!独立洗面台・室内物干し・IHコンロ付きで初めての1人暮らしにも最適です!





## 設備項目

室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニタ付きインターホン / エアコン付き / 照明器具 / トランクルーム / 駐輪場 / バルコニー・ベランダ / インターネット対応 / コンロ2口以上 / IHクッキングヒーター / プロバンガス

ì	斤四	类作	青幸	I

池田内科クリニック: 494m バロー金沢高尾店: 1211mファミリーマート: 558m



物件概要				
所在地	石川県金沢市高尾台1丁目434			
沿革/最寄り駅	北陸新幹線/金沢駅バス停 窪南徒歩4分			
建物種別	賃貸マンション			
施工/構造	1990年12月 / 鉄骨造			
階建 / 総戸数	3階建(1階部分)			
間取り	1LDK(LDK9.2帖,洋5帖)			
専有面積	38.94㎡			
契約形態	普通借家2年			
入居日	仮止中			
部屋向き	西			

月額賃料					
家賃	¥42,000				
共益費	¥2,000				
駐車料	¥4,400				
その他	水道料3,300円 / 暮らすコンシェルジュM i d d l e + M2,992円(税込み)				
初期費用					
敷金	-				
礼金	-				
仲介手数料	家賃 × 消費税				
更新事務手数料	44,000円				
その他	ライフあんしんプラス55,792円(税込み) 暮らすコンシェルジュ + M加入金28,600円(税込み)				
入居条件	火災保険料は暮らすコンシェルジュMiddle+Mに含む 家具はCGで配置しています。実際は家具付きではあ りません				
特約	-				

情報公開日:2025年11月5日

取引形態:代理

国土交通大臣(3)第8818号



手数料の負担割合	貸 主	0%	借 主	100%
手数料の配分割合	元 付	50%	———— 客 付	50%