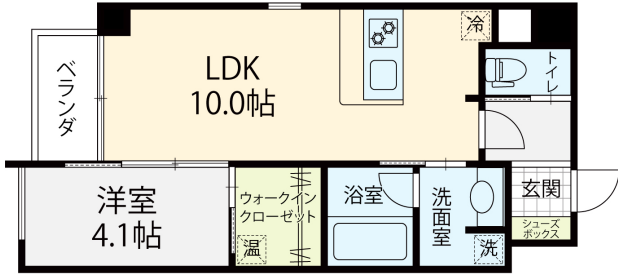


ファーストレーベン高岡町 805

金沢中心部のオール電化のデザイナーズマンション！
お問い合わせの多い1LDKタイプで収納もたっぷりございます！南町、金沢
駅方面へお勤めの方や通勤の方にもおすすめです！



間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

| | |
|-----|----------------------------------|
| 家賃 | ¥77,000 |
| 共益費 | ¥9,900 |
| 駐車場 | ¥17,600 |
| その他 | RL Support System + M3,300円(税込み) |

初期費用

| | |
|---------|----------|
| 敷金 | 2.5ヶ月 |
| 礼金 | 2ヶ月 |
| 仲介手数料 | 家賃 × 消費税 |
| 更新事務手数料 | 83,600円 |

| | |
|-----|-------------------------------|
| その他 | クラスコギャランティ 初回保証料110,000円(税込み) |
|-----|-------------------------------|

| | |
|------|---|
| 入居条件 | 反転タイプ・別部屋の画像 家具はCGで配置しており、実際は家具付きではありません 火災保険料はRL Support System+Mに含む |
|------|---|

| | |
|----|---|
| 特約 | 法人契約の場合:RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須 |
|----|---|

設備項目

システムキッチン / カウンターキッチン / 追い焚き機能付き / 浴室乾燥機 / 室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニター付きインターホン / 宅配ボックス / エアコン付き / 照明器具 / ウォークインクローゼット / オール電化 / エレベーター / 駐輪場 / オートロック / バルコニー・ベランダ / インターネット対応 / インターネット無料 / コンロ2口以上 / IHクッキングヒーター

近隣情報

はしもと医院 : 485m 金沢名鉄丸越百貨店 : 459m
ファミリーマート : 209m

物件概要

| | |
|-----------|--------------------|
| 所在地 | 石川県金沢市高岡町2番14号 |
| 沿革 / 最寄り駅 | 北陸新幹線/金沢駅徒歩 20 分 |
| 建物種別 | 賃貸マンション |
| 施工 / 構造 | 2013年03月 / 鉄骨造 |
| 階建 / 総戸数 | 8階建(8階部分) |
| 間取り | 1LDK(LDK10帖,洋4.1帖) |
| 専有面積 | 35.89㎡ |
| 契約形態 | 普通借家2年 |
| 入居日 | 即入居可 |
| 部屋向き | 北 |

crasco

GO賃貸・金沢駅前店 / 920-0853 石川県金沢市本町2-3-5
TEL.076-222-1133 FAX.076-222-4040
MAIL.ekimae@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日 : 2026年1月29日
取引形態 : 代理
国土交通大臣 (3) 第8818号



| | | | | |
|----------|----|-----|----|------|
| 手数料の負担割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 手数料の配分割合 | 元付 | 50% | 客付 | 50% |