ファーストガーデン鱗町 701

12月末までの契約開始限定で、敷金1ヶ月に減額+フリーレント! 片町香林坊へ徒歩圏内でアクセス !近くには犀川が流れており、町中にありながら自然を堪能することができました。鱗町交差点にそびえたつデザイナーズマンション!









設備項目

システムキッチン / 浴室乾燥機 / 室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニタ付きインターホン / 宅配ボックス / エアコン付き / 照明器 具 / オール電化 / エレベーター / バイク置き場 / 駐輪場 / オートロック / BSアンテナ / CSアンテナ / インターネット対応 / インターネット無料 / コンロ2口以上 / IH クッキングヒーター

近隣情報

北野内科クリニック: 274m マルエーmini幸町店: 133m ファミリーマート金沢幸町店: 158m

間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

物件概要				
所在地	石川県金沢市鱗町59 - 10			
沿革/最寄り駅	北陸鉄道石川線/野町駅徒歩 20 分パス停 片町徒歩 13 分			
建物種別	賃貸マンション			
施工/構造	2010年08月 / 鉄骨造			
階建 / 総戸数	7階建(7階部分)			
間取り	1LDK(LDK8.6帖,洋4帖)			
専有面積	43.88m ^d			
契約形態	普通借家2年			
入居日	即入居可			
部屋向き	不明			

月額賃料						
家賃	¥66,000					
共益費	¥9,400					
駐車料	¥16,500					
その他	暮らすコンシェルジュPrime+M3,993円(税込み)					
初期費用						
敷金	1ヶ月					
礼金	2ヶ月					
仲介手数料	家賃 × 消費税					
更新事務手数料	72,600円					
その他	暮らすコンシェルジュ + M加入金31,900円(税込み)					
入居条件	同タイプ・別部屋の画像 法人契約の場合は敷金2・5ヶ月礼金2ヶ月 短期解約違約金有り(1年未満:家賃の1ヵ月分) 火災保険は暮らすコンシェルジュPrime + Mに含む 家具はCGで配置しています。実際は家具付きではありません。					
特約	法人契約:暮らすコンシェルジュLight+M(2,090円/ 月額)、暮らすコンシェルジュ+M加入金(19,800円/ 初回のみ)必須					

情報公開日:2025年11月5日

取引形態:代理

国土交通大臣(3)第8818号



手数料の負担割合	貸 主	0%	借 主	100%
手数料の配分割合	一 元 付	50%	客 付	50%