ファースト・レーベン池田町 303

片町香林坊エリアの築浅デザイナーズマンションです! 片町まで出ればバス便も!各方面へアクセス良好です!香林坊へも徒歩で行ける好立地です!





設備項目

システムキッチン / カウンターキッチン / 浴室乾燥機 / 室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / パス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニタ付きインターホン / 宅配ボックス / エアコン付き / 照明器具 / オール電化 / エレベーター / 駐輪場 / オートロック / バルコニー・ベランダ / インターネット対応 / インターネット無料 / コンロ2口以上/旧クッキングヒーター

近隣情報

北野内科クリニック:666m マルエーmini幸町店:526m セプン - イレブン金沢池田町店:158m

間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

物件概要					
石川県金沢市池田町四番丁6 - 3					
北陸鉄道石川線/野町駅徒歩 16 分バス停 片町徒歩 8 分					
賃貸マンション					
2015年09月 / 鉄骨造					
9階建(3階部分)					
1LDK(LDK13.5帖,洋3.5帖)					
45.24m²					
普通借家2年					
即入居可					
北西					

月額賃料					
家賃	¥77,000				
共益費	¥8,900				
駐車料	¥16,500				
その他	暮らすコンシェルジュPrime+M3,993円(税込み)				
	初期費用				
敷金	2.5ヶ月				
礼金	2ヶ月				
仲介手数料	家賃 × 消費税				
更新事務手数料	84,700円				
その他	暮らすコンシェルジュ + M加入金28,600円(税込み)				
入居条件	同タイプ・別部屋の画像 火災保険は暮らすコンシェルジュPrime + Mに含む				
特約	法人契約:暮らすコンシェルジュLight + M(2,090円/ 月額)、暮らすコンシェルジュ + M加入金(19,800円/ 初回のみ)必須 水道検針事務手数料(1,100円)				

情報公開日:2025年11月5日

取引形態:代理

国土交通大臣(3)第8818号



手数料の負担割合	貸 主	0%	借 主	100%
手数料の配分割合	元 付	50%	——— 客 付	50%