ファースト・レーベン彦三 402

金沢駅・武蔵が辻徒歩圏内!

オートロック、オール電化、インターネット無料、宅配ボックス付き!充 実設備のデザイナーズマンションです





設備項目

システムキッチン/追い焚き機能付き/浴室乾燥機/室内洗濯機置場/独立洗面台/バス・トイレ別/温水洗浄便座/TVモニタ付きインターホン/宅配ボックス/エアコン付き/照明器具/オール電化/エレベーター/駐輪場/オートロック/バルコニー・ベランダ/インターネット無料/コンロ2口以上/IHクッキングヒーター

近隣情報

金城クリニック: 188m マルエー彦三店: 286m ファミリーマート: 126m

間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

物件概要				
所在地	石川県金沢市彦三町2丁目5 - 33			
沿革/最寄り駅	北陸鉄道浅野川線/北鉄金沢駅徒歩 12 分			
建物種別	賃貸マンション			
施工/構造	2006年03月/鉄骨造			
階建 / 総戸数	8階建(4階部分)			
間取り	2K(K3帖,洋8帖,洋5.4帖)			
専有面積	44.7㎡			
契約形態	普通借家2年			
入居日	即入居可			
部屋向き	東			

月額賃料					
家賃	¥74,000				
共益費	¥8,900				
駐車料	¥16,500				
その他	暮らすコンシェルジュPrime+M3,993円(税込み)				
	初期費用				
敷金	2.5ヶ月				
礼金	2ヶ月				
仲介手数料	家賃 × 消費税				
更新事務手数料	81,400円				
その他	暮らすコンシェルジュ + M加入金31,900円(税込み)				
入居条件	火災保険は暮らすコンシェルジュPrime + Mに含む 2025年4月8日解約 家具はCGで配置しています。実際 は家具付きではありません。				
特約	法人契約:暮らすコンシェルジュ Light+M (2,090円/月額)、暮らすコンシェルジュ +M加入金(19,800円/初回のみ)必須 水道検針事務手数料(1,100円)				



GO賃貸・金沢駅前店 / 920-0853 石川県金沢市本町2-3-5 TEL.076-222-1133 FAX.076-222-4040

MAIL.ekimae@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日:2025年11月5日 取引形態:代理

国土交通大臣(3)第8818号



手数料の負担割合	貸 主	0%	借 主	100%
手数料の配分割合	元 付	50%	 客 付	50%