ファーストレーベン彦三 402

オートロック付き!オール電化デザイナーズマンションです! 金沢駅・武蔵が辻徒歩圏内!オートロック、オール電化、インターネット 無料、宅配ボックス付き!充実設備のデザイナーズマンションです





設備項目

システムキッチン / 浴室乾燥機 / 室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / パス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニタ付きインターホン / インターホン / 宅配ボックス / エアコン付き / 照明器具 / オール電化 / エレベーター / 駐輪場 / オートロック / ケーブルテレビ(CATV) / インターネット対応 / インターネット無料 / コンロ2口以上 / IHクッキングヒーター / 南向き

近隣情報

金城クリニック:177m マルエー彦三店:276m ファミリーマート:81m

間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

物件概要				
所在地	石川県金沢市彦三町2丁目5番35号			
沿革/最寄り駅	北陸新幹線/金沢駅徒歩 14 分			
建物種別	賃貸マンション			
施工/構造	2007年03月/鉄骨造			
階建 / 総戸数	10階建(4階部分)			
間取り	1LDK(LDK12.2帖,洋5帖)			
専有面積	45㎡			
契約形態	普通借家2年			
入居日	即入居可			
部屋向き	南東			

月額賃料						
家賃	¥75,000					
共益費	¥8,900					
駐車料	¥15,444					
その他	暮らすコンシェルジュPrime+M3,993円(税込み)					
敷金	2.5ヶ月					
礼金	2ヶ月					
仲介手数料	家賃 × 消費税					
更新事務手数料	1.1ヶ月					
その他	暮らすコンシェルジュ + M加入金31,900円(税込み)					
入居条件	反転タイプ、別部屋の画像です。 家具はCGで配置 しています。実際は家具付きではありません。 火災 保険は暮らすコンシェルジュPrime + Mに含む					
特約	法人契約:暮らすコンシェルジュLight + M(2,090円/ 月額)、暮らすコンシェルジュ + M加入金(19,800円/ 初回のみ)必須 水道検針事務手数料(1,100円)					

情報公開日:2025年11月5日

取引形態:代理

国土交通大臣(3)第8818号



手数料の負担割合	貸 主	0%	借 主	100%
手数料の配分割合	元 付	50%	———— 客 付	50%