

ファーストレーベン彦三 501

オートロック付き！オール電化デザイナーズマンションです！
金沢駅・武蔵が辻徒歩圏内！オートロック、オール電化、インターネット
無料、宅配ボックス付き！充実設備のデザイナーズマンションです



間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

| | |
|-----|----------------------------------|
| 家賃 | ¥112,000 |
| 共益費 | ¥9,400 |
| 駐車料 | ¥15,444 |
| その他 | RL Support System + M3,300円(税込み) |

初期費用

| | |
|---------|----------|
| 敷金 | 2.5ヶ月 |
| 礼金 | 2ヶ月 |
| 仲介手数料 | 家賃 × 消費税 |
| 更新事務手数料 | 1.1ヶ月 |

設備項目

システムキッチン / カウンターキッチン / 浴室乾燥機 / 室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニタ付きインターホン / インターホン / 宅配ボックス / エアコン付き / 照明器具 / オール電化 / エレベーター / 駐輪場 / オートロック / サンプルルーム / ケーブルテレビ(CATV) / インターネット対応 / インターネット無料 / コンロ2口以上 / IHクッキングヒーター / 南向き

物件概要

| | |
|-----------|------------------------|
| 所在地 | 石川県金沢市彦三町2丁目5番35号 |
| 沿革 / 最寄り駅 | 北陸新幹線/金沢駅徒歩 14分 |
| 建物種別 | 賃貸マンション |
| 施工 / 構造 | 2007年03月 / 鉄骨造 |
| 階建 / 総戸数 | 10階建(5階部分) |
| 間取り | 2LDK(LDK12.4帖,洋8帖,洋8帖) |
| 専有面積 | 70.74㎡ |
| 契約形態 | 普通借家2年 |
| 入居日 | 仮止中 |
| 部屋向き | 南東 |

| | |
|------|--|
| その他 | 鍵交換代金27,500円 / クラスコギャランティ 初回保証料118,700円(税込み) |
| 入居条件 | 火災保険料はRL Support System + M に含む |
| 特約 | 法人契約の場合:RLSS Light + M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須 水道検針事務手数料(1,100円) |

近隣情報

金城クリニック : 177m マルエー彦三店 : 276m
ファミリーマート : 81m

crasco

GO賃貸・金沢駅前店 / 920-0853 石川県金沢市本町2-3-5
TEL.076-222-1133 FAX.076-222-4040
MAIL.ekimae@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日 : 2026年3月15日
取引形態 : 代理
国土交通大臣 (3) 第8818号



| | | | | |
|----------|----|-----|----|------|
| 手数料の負担割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 手数料の配分割合 | 元付 | 50% | 客付 | 50% |