

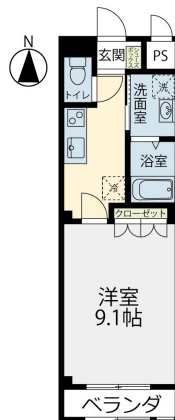
# パルティール 203

敷金礼金ゼロで初期費用がおさえられます！

広めの収納で荷物の多い方でも安心です。TVモニターインターホン付きでセキュリティが気になる方にもおすすめです。コンビニや飲食店も近くて便利な立地です。



## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 月額賃料

家賃	¥47,000
共益費	¥3,000
駐車場	¥4,400
その他	RL Support System + M3,300円(税込み)

## 初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	51,700円

その他	クラスコギャランティ 初回保証料57,700円(税込み)
-----	------------------------------

入居条件	法人契約の場合は敷金礼金2か月 火災保険料はRL Support System+Mに含む 家具はCGで配置しています。実際は家具付きではありません。 2026.1.30解約
------	--

特約	法人契約の場合:RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須
----	---

## 設備項目

浴室乾燥機 / 室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニター付きインターホン / エアコン付き / 照明器具 / 駐輪場 / コンロ2口以上 / プロパンガス / 南向き / システムキッチン

## 物件概要

所在地	石川県金沢市畝田中3丁目538番
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅徒歩 58 分バス停 金沢海みらい図書館前徒歩 10 分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	2004年09月 / 鉄骨造
階建 / 総戸数	2階建(2階部分)
間取り	1K(K2帖,洋9.1帖)
専有面積	29.75㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2026年2月中旬
部屋向き	南

近隣情報

あずきさわ内科クリニック : 538m アルビス (株) 畝田店 : 648m ローソン : 364m

crasco

GO賃貸・金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21  
TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080  
MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日 : 2026年1月28日  
取引形態 : 代理  
国土交通大臣 (3) 第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%