## イースト21 202

フリーレント1か月で初期費用を抑えられます(法人契約は除く)オール電化物件!国道8号線までもアクセスしやすい立地ですので通勤に便利!周辺にはショッピングセンター(アル・プラザ様)やドラックストアがあり日常の買い物に便利!





## 設備項目

室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / インターホン / エアコン付き / 照明器具 / トランクルーム / オール電化 / サンルーム / ケーブルテレビ(CATV) / インターネット対応 / インターネット無料 / IHクッキングヒーター / 南向き

近隣情報

わかさ内科クリニック:1052m アル・プラザ金沢:550m ローソン金沢諸江中丁店:410m

## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

物件概要				
所在地	石川県金沢市駅西新町2丁目13 - 25			
沿革/最寄り駅	北陸鉄道浅野川線/磯部駅徒歩 11 分			
建物種別	賃貸マンション			
施工/構造	2004年03月 / 鉄骨造			
階建 / 総戸数	3階建(2階部分)			
間取り	1K(洋9帖,K2.8帖)			
専有面積	29.53㎡			
契約形態	普通借家2年			
入居日	即入居可			
部屋向き	南西			

月額賃料							
家賃	¥46,000						
共益費	¥4,200						
駐車料	¥6,600						
その他	水道料3,300円 / 暮らすコンシェルジュMiddle+ M2,992円(税込み)						
初期費用							
敷金	-						
礼金	1ヶ月						
仲介手数料	家賃 × 消費税						
更新事務手数料	50,600円						
その他	ライフあんしんプラス64,093円(税込み) 暮らすコンシェルジュ + M加入金28,600円(税込み)						
入居条件	短期解約違約金有り(1年未満家賃の1ヵ月分) 同タイプ、別部屋の画像です 家具はCGで配置しています。実際は家具付きではありません 火災保険料は暮らすコンシェルジュMiddle+Mに含む						
特約	法人契約:暮らすコンシェルジュLight + M(2,090円/ 月額)、暮らすコンシェルジュ + M加入金(19,800円/ 初回のみ)必須						



GO賃貸・金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21

TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080

MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日:2025年11月5日 取引形態:代理

国土交通大臣(3)第8818号



手数料の負担割合	貸 主	0%	借 主	100%
手数料の配分割合	元 付	50%	——— 客 付	50%