マイラストラス 202

積水ハウスの賃貸住宅シャーメゾン!

無料Wi-Fiインターネット対応!防犯カメラ、宅配BOX付。ペット相談可(室内小型犬と猫合計2匹まで)









設備項目

システムキッチン / カウンターキッチン / 追い焚き機能付き / 浴室乾燥機 / 室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / パス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニタ付きインターホン / 宅配ボックス / エアコン付き / 照明器具 / ウォークイン クローゼット / エレベーター / 駐輪場 / 敷地内ゴミ置き場 / オートロック / パルコニー・ベランダ / BSアンテナ / CSアンテナ / ケーブルテレビ(CATV) / インターネット対応 / 防犯カメラ / インターネット無料 / コンロ2口以上 / IHクッキングヒーター / プロパンガス / 南向き

近隣情報

健生クリニック:821m (株)マルエー mini平和町店:899m ファミリーマート:496m



物件概要					
所在地	石川県金沢市長坂1丁目1301番(地番)				
沿革/最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 野田徒歩 6 分				
建物種別	賃貸マンション				
施工/構造					
階建 / 総戸数	3階建(2階部分)				
間取り	2LDK(LDK14.5帖,洋7.7帖,洋5.6帖)				
専有面積	79.07m ²				
契約形態	普通借家2年				
入居日	即入居可				
部屋向き	南東				

月額賃料							
家賃	¥136,000						
共益費	¥9,000						
駐車料	¥5,500						
その他	町費170円 / 水道料4,500円 / シャーメゾンライフ s u pport1,320円(税込み)						
初期費用							
敷金	-						
礼金	272000						
仲介手数料	家賃 × 消費税						
更新事務手数料	-						
その他	初回保証料33,000円(税込み) スマートロック設定費用22,000円(税込み) ハウスクリーニング費用100,100円(税込み)						
入居条件	2025.10.1入居開始 ベット相談可(室内 小型犬と猫合計2匹まで)						
特約	礼金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されない 金銭です。 ペット相談可(室内小型犬と猫合計2匹まで)						

情報公開日:2025年11月5日

取引形態:媒介

国土交通大臣(3)第8818号



手数料の負担割合	貸 主	0%	借 主	100%
手数料の配分割合	元 付	50%	客 付	50%