

# リブシーマ野町 703

インターネット無料！ご入居した日からご利用可能です。

金沢市野町の単身者・新婚さん向けのお部屋です。野町広小路交差点から徒歩約7分の物件で、片町にもアクセス良好！バスの利便性にも優れています。スーパー・コンビニも近くお買い物にも困りませんね。



## 設備項目

独立洗面台 / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / BSアンテナ / TVモニタ付きインターホン / エレベーター / エアコン付き / 都市ガス / インターネット無料

## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

設備項目	
所在地	石川県金沢市野町3丁目1-28
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 野町徒歩2分
物件概要	
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	1989年11月 / SRC(鉄骨鉄筋コンクリート)
階建 / 総戸数	7階建(7階部分)
間取り	1LDK(LDK13帖,和6帖)
専有面積	44.33m <sup>2</sup>
契約形態	普通借家2年
入居日	仮止中
部屋向き	東
近隣情報	
金沢聖霊総合病院 : 1549m マルエーミニア野町店 : 96m ローソン : 281m	

crasco

情報公開日：2026年1月28日  
取引形態：代理  
国土交通大臣（3）第8818号



## 月額賃料

¥46,000

家賃	¥46,000
共益費	¥5,000
駐車料	¥9,900
その他	暮らすコンシェルジュ Prime + M 3,993円(税込み)

## 初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	50,600円
その他	置表替え36,300円(税込み) 暮らすコンシェルジュ + M加入金28,600円(税込み)
入居条件	火災保険料は暮らすコンシェルジュOPrime+Mに含む 2026.1.12解約
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュLight + M (2,090円/月額)、暮らすコンシェルジュ + M加入金 (19,800円/初回のみ) 必須

手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%