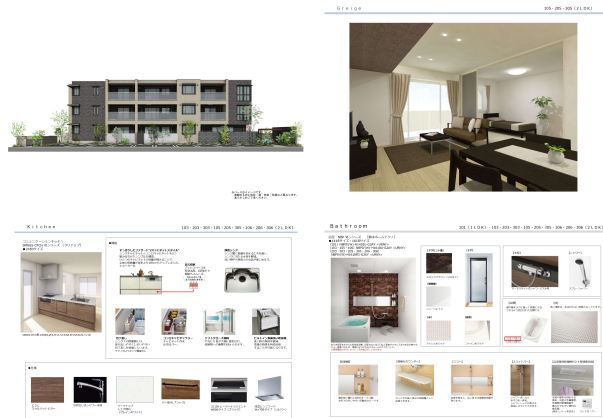


# リノア泉が丘 205

積水ハウスの賃貸住宅シャームゼン！

無料Wi-Fiインターネット対応！ペット相談可（室内小型犬と猫合計2匹まで）



## 設備項目

システムキッチン/カウンターキッチン/追い焚き機能付き/浴室乾燥機/室内洗濯機置場/独立洗面台/バス・トイレ別/温水洗浄便座/TVモニター付きインターホン/宅配ボックス/エアコン付き/照明器具/ウォークインクローゼット/オール電化/エレベーター/駐輪場/敷地内ゴミ置き場/オートロック/バルコニー・ベランダ/BSアンテナ/CSアンテナ/ケーブルテレビ(CATV)/インターネット対応/防犯カメラ/インターネット無料/コンロ2口以上/IHクッキングヒーター/南向き

### 近隣情報

ふじさわ眼科・小児科：449m （株）ニュー三久 泉が丘店：160m ローソン：539m



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 物件概要

所在地	石川県金沢市泉が丘2丁目170番1（地番）
沿革/最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 泉丘高校前徒歩5分
建物種別	賃貸マンション
施工/構造	
階建/総戸数	3階建(2階部分)
間取り	2LDK(LDK15.8帖,洋8帖,洋6.3帖)
専有面積	71.82㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2026年1月中旬
部屋向き	南

## 月額賃料

家賃	¥145,000
共益費	¥8,700
駐車場料	¥5,500
その他	シャームゼンライフsupport1,320円(税込み)/ゴミ回収費550円(税込み)

## 初期費用

敷金	-
礼金	290000
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	-

### その他

初回保証料33,000円(税込み)  
スマートロック設定費用22,000円(税込み)  
ハウスクリーニング費95,700円(税込み)

### 入居条件

2026.1.17入居開始

### 特約

礼金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されない金銭です。

crasco

GO賃貸・金沢南部店 / 921-8163 石川県金沢市横川4-188  
TEL.076-241-2121 FAX.076-241-0707  
MAIL.yokogawa@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2026年1月29日  
取引形態：媒介  
国土交通大臣（3）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%