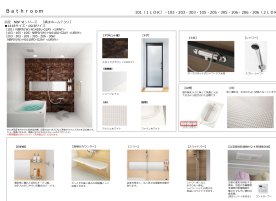
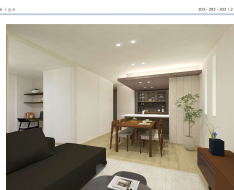


# リノア泉が丘 303

積水ハウスの賃貸住宅シャームゼン！

無料Wi-Fiインターネット対応！ペット相談可（室内小型犬と猫合計2匹まで）



## 設備項目

システムキッチン／カウンターキッチン／追い焚き機能付き／浴室乾燥機／室内洗濯機置場／独立洗面台／バス・トイレ別／温水洗浄便座／TVモニターインターホン／宅配ボックス／エアコン付き／照明器具／ウォークインクローゼット／オール電化／エレベーター／駐輪場／敷地内ゴミ置き場／オートロック／バルコニー・ベランダ／BSアンテナ／CSアンテナ／ケーブルテレビ(CATV)／インターネット対応／防犯カメラ／インターネット無料／コンロ2口以上／IHクッキングヒーター／南向き

近隣情報

ふじさわ眼科・小児科：449m （株）ニュー三久 泉が丘店：160m ローソン：539m



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 物件概要

所在地	石川県金沢市泉が丘2丁目170番1（地番）
沿革／最寄り駅	I R いしかわ鉄道/金沢駅バス停 泉丘高校前徒歩 5 分
建物種別	賃貸マンション
施工／構造	
階建／総戸数	3階建(3階部分)
間取り	2LDK(LDK13.9帖,洋6.5帖,洋5.6帖)
専有面積	68.05㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2026年1月中旬
部屋向き	南

## 月額賃料

家賃	¥139,000
共益費	¥8,700
駐車場	¥5,500
その他	シャームゼンライフ support 1,320円(税込み) / ゴミ回収費550円(税込み)

## 初期費用

敷金	-
礼金	278000
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	-
その他	初回保証料33,000円(税込み) スマートロック設定費用22,000円(税込み) ハウスクリーニング費91,300円(税込み)
入居条件	2026.1.17入居開始
特約	礼金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されない金銭です。

crasco

GO賃貸・金沢南部店 / 921-8163 石川県金沢市横川4-188  
TEL.076-241-2121 FAX.076-241-0707  
MAIL.yokogawa@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2025年12月15日  
取引形態：媒介  
国土交通大臣（3）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%