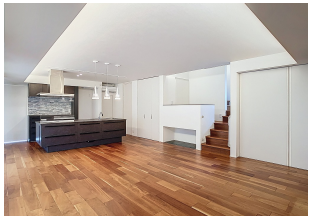
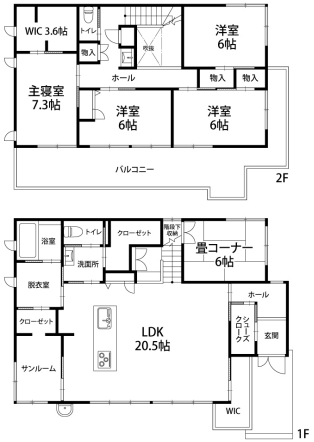
西泉4丁目A貸家１

積水ハウス施工！理想的な間取り！駐車場5台分込みです。
ラパーク金沢まで約150m。敷地453.68㎡のゆとりある住まい。オール電化・ALSOK完備で、安心・快適な暮らしが叶います。



間取り



※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	\200,000
共益費	-
駐車料	-
その他	暮らすコンシェルジュＰｒｉｍｅ＋Ｓ3,278円(税込み)

初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	2ヶ月
仲介手数料	（家賃＋駐車料）× 消費税
更新事務手数料	-
その他	暮らすコンシェルジュ＋Ｓ加入金31,900円(税込み)
入居条件	●町会費月/600円（町内会に直接お支払い）●鍵交換代変更の可能性あり●短期解約違約金（1年未満の解約で残りの月数分の家賃）●家具はCGで配置しています。実際は家具付きではありません。
特約	-

設備項目

システムキッチン／カウンターキッチン／追い焚き機能付き／浴室乾燥機／室内洗濯機置場／独立洗面台／バス・トイレ別／温水洗浄便座／TVモニタ付きインターホン／エアコン付き／床暖房／照明器具／ウォークイン クローゼット／トランクルーム／オール電化／駐輪場／バルコニー・ベランダ／BSアンテナ／コンロ2口以上／IHクッキングヒーター／専用庭／サンルーム

近隣情報	-

物件概要

所在地	石川県金沢市西泉4丁目40
沿革／最寄り駅	北陸鉄道石川線/西泉駅徒歩９分
建物種別	賃貸アパート
施工／構造	2018年07月／木造
階建／総戸数	2階建(1階部分)
間取り	5LDK(LDK21.8帖,和6帖,洋7.3帖,洋6帖,洋6帖,洋6帖)
専有面積	159.87㎡
契約形態	定期借家36ヶ月
入居日	即入居可
部屋向き	西

crasco
GO賃貸・金沢南部店／921-8163 石川県金沢市横川4-188
TEL.076-241-2121　FAX.076-241-0707
MAIL.yokogawa@crasco.jp　www.crasco.jp

情報公開日：2025年8月3日
取引形態：代理
国土交通大臣（3）第8818号

手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%