

旭ヶ丘O貸家 1

内灘駅まで徒歩6分！
5DKと広々しておりファミリーにおすすめです！周辺にはドラックストア・郵便局があり周辺環境良好です！



※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

設備項目	
室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / エアコン付き / 照明器具 / 床下収納 / 駐車場2台以上 / コンロ2口以上 / プロパンガス	
近隣情報	金沢医科大学病院: 3400m マルエー内灘店: 900m ファミリーマート向粟崎店: 270m

物件概要	
所在地	石川県河北郡内灘町旭ヶ丘131番地
沿革 / 最寄り駅	北陸鉄道浅野川線/内灘駅徒歩7分
建物種別	一戸建て
施工 / 構造	1978年07月 / 木造
階建 / 総戸数	2階建(1階部分)
間取り	5DK(DK8帖, 洋9帖, 洋7帖, 和8帖, 洋6帖, 和6帖)
専有面積	116.47㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	仮止中
部屋向き	不明

月額賃料	
家賃	¥80,000
共益費	-
駐車場料	-
その他	暮らすコンシェルジュPrime + M3,993円(税込み)
初期費用	
敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	(家賃 + 駐車場料) × 消費税
その他	暮らすコンシェルジュ + M加入金28,600円(税込み)
入居条件	●短期解約違約金有り(2年未満:家賃の1ヵ月分) ●家具はCGで配置しています。実際は家具付きではありません ●火災保険料は暮らすコンシェルジュPrime+Mに含む ●ガスコンロは設備ではありません ●畳表替えは別途費用発生します
特約	法人契約: 暮らすコンシェルジュLight + M (2,090円/月額)、暮らすコンシェルジュ + M加入金 (19,800円/初回のみ) 必須



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%