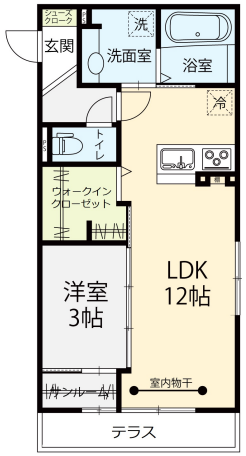
ポンパブランカ8 105

敷金礼金0！使いやすい対面キッチンです！
雨の多い北陸には嬉しいサンルーム付き♪インターネット無料も嬉しいポイントです。

間取り



※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	\63,000
共益費	\5,500
駐車料	\4,400
その他	暮らすコンシェルジュＭｉｄｄｌｅ＋Ｓ2,090円(税込み)

初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	69,300円
その他	ライフあんしんプラス74,990円(税込み) 暮らすコンシェルジュ＋Ｓ加入金28,600円(税込み)
入居条件	法人契約の場合敷金２ヶ月・礼金２ヶ月発生します● 火災保険料は暮らすコンシェルジュMiddle+Sに含む● 2025.6.30解約
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュライト（1,320円/月額）、暮らすコンシェルジュ加入金（13,200円/初回のみ）必須 酵素美泡湯機能付きの浴槽が設置されているため、入浴剤の使用は禁止とする。

設備項目

システムキッチン／カウンターキッチン／追い焚き機能付き／室内洗濯機置場／独立洗面台／バス・トイレ別／温水洗浄便座／TVモニタ付きインターホン／エアコン付き／照明器具／ウォークイン クローゼット／トランクルーム／駐輪場／オートロック／サンルーム／BSアンテナ／CSアンテナ／インターネット対応／インターネット無料／コンロ2口以上／IHクッキングヒーター／プロパンガス／南向き

近隣情報	◎あずきさわ内科クリニック：757m ◎アルビス（株） ◎畝田店：617m ◎ファミリーマート金沢木曳野店：380m

物件概要

所在地	石川県金沢市畝田西4丁目72番地1
沿革／最寄り駅	北陸新幹線/金沢駅徒歩 62 分バス停 畝田住宅徒歩 4 分
建物種別	賃貸アパート
施工／構造	2015年08月／軽量鉄骨造
階建／総戸数	3階建(1階部分)
間取り	1LDK(LDK12帖,洋3帖)
専有面積	42㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	南

crasco

情報公開日：2025年8月1日
取引形態：代理
国土交通大臣（3）第8818号

手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%