

ファーストガーデン鱗町 203

鱗町交差点にそびえたつデザイナーズマンション！

片町香林坊へ徒歩圏内でアクセス◎！近くには犀川が流れており、町中に
ありながら自然を堪能することができました。



間取り



※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	¥63,000
共益費	¥8,900
駐車場	¥16,500
その他	暮らすコンシェルジュPrime + M3,993円(税込み)

初期費用

敷金	2.5ヶ月
礼金	2ヶ月
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	暮らすコンシェルジュ + M加入金28,600円(税込み)
入居条件	●同タイプ、別部屋の画像です●火災保険料は暮らすコンシェルジュPrime+Mに含む●2025.5.25解約予定
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュLight+M（2,090円/月額）、暮らすコンシェルジュ+M加入金（19,800円/初回のみ）必須

設備項目

システムキッチン／浴室乾燥機／室内洗濯機置場／独立洗面台／バス・トイレ別／温水洗浄便座／TVモニタ付きインターホン／宅配ボックス／エアコン付き／照明器具／オール電化／エレベーター／バイク置き場／駐輪場／オートロック／BSアンテナ／CSアンテナ／インターネット対応／インターネット無料／コンロ2口以上／IHクッキングヒーター

近隣情報

◎北野内科クリニック：274m ◎マルエーmini 幸町店：133m
◎ファミリーマート金沢幸町店：158m

物件概要

所在地	石川県金沢市鱗町59-10
沿革／最寄り駅	北陸鉄道石川線／野町駅徒歩 20 分バス停片町徒歩 13 分
建物種別	賃貸マンション
施工／構造	2010年08月／鉄骨造
階建／総戸数	7階建(2階部分)
間取り	1LDK(LDK8.1帖,洋3.3帖)
専有面積	34.72㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	不明

crasco

情報公開日：2025年6月16日
取引形態：代理
国土交通大臣（2）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%