

# リトル・ビレッジ 201

北陸先端科学技術大学院大学の学生様にオススメの1K物件です♪  
敷金・礼金0円！バス・トイレ別！初めてのお一人暮らしにピッタリの間取り！



## 間取り



※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 月額賃料

|      |                                                         |
|------|---------------------------------------------------------|
| 家賃   | ¥30,000                                                 |
| 共益費  | ¥4,500                                                  |
| 駐車場料 | ¥3,300                                                  |
| その他  | 町費100円／水道使用料1,650円(税込み)／シャームゾンライフSUPPORT 2 41,320円(税込み) |

## 初期費用

|       |                                                                             |
|-------|-----------------------------------------------------------------------------|
| 敷金    | -                                                                           |
| 礼金    | -                                                                           |
| 仲介手数料 | 家賃 × 消費税                                                                    |
| その他   | クリーニング費用57,200円(税込み)<br>らくらくパートナー33,000円(税込み)                               |
| 入居条件  | こちらの物件は積水ハウスの賃貸住宅シャームゾンです                                                   |
| 特約    | 保証料 (33,000円) は、初回家賃引き落とし時に引き落とされます。<br>●学生物件のため、卒業者は3/25までにご退去いただくものと致します。 |

## 設備項目

システムキッチン／室内洗濯機置場／バス・トイレ別／温水洗浄便座／TVモニター付きインターホン／エアコン付き／照明器具／敷地内ゴミ置き場／ケーブルテレビ(CATV)／インターネット無料／プロパンガス／南向き

## 物件概要

|         |                                 |
|---------|---------------------------------|
| 所在地     | 石川県能美市大口町202番地                  |
| 沿革／最寄り駅 | I R いしかわ鉄道/能美根上駅バス停 先端大学徒歩 12 分 |
| 建物種別    | 賃貸アパート                          |
| 施工／構造   |                                 |
| 階建／総戸数  | 2階建(1階部分)                       |
| 間取り     | 1K(洋7.4帖,K3.9帖)                 |
| 専有面積    | 24.18㎡                          |
| 契約形態    | 普通借家2年                          |
| 入居日     | 即入居可                            |
| 部屋向き    | 南西                              |

近隣情報

◎つるぎ総合病院：2829m ◎ホームセンターヤマキシ：3571m  
◎ローソン：3257m

crasco

GO賃貸・小松店／923-0801 石川県小松市園町ハ126-1  
TEL.0761-20-2626 FAX.0761-21-2626  
MAIL.komatu@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2025年6月16日  
取引形態：専任媒介  
国土交通大臣 (2) 第8818号



|          |    |     |    |      |
|----------|----|-----|----|------|
| 手数料の負担割合 | 貸主 | 0%  | 借主 | 100% |
| 手数料の配分割合 | 元付 | 50% | 客付 | 50%  |