エムエフ玉川 1003

フルリノベーション済みの分譲賃貸！最上階で金沢徒歩10分！
管理人さん在中ですのでお子様連れのファミリーの方も安心ですね。フルリノベーションをしておりくつろげる空間と最上階からの展望が魅力ですね。

間取り

※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	\140,000
共益費	-
駐車料	\15,444
その他	暮らすコンシェルジュＰｒｉｍｅ＋Ｓ3,278円(税込み)

初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	2ヶ月
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	1.1ヶ月
その他	暮らすコンシェルジュ＋Ｓ加入金31,900円(税込み)
入居条件	火災保険は暮らすコンシェルジュPrime＋Sに含む
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュLight+M（2,090円/月額）、暮らすコンシェルジュ+M加入金（19,800円/初回のみ）必須

設備項目

システムキッチン／室内洗濯機置場／独立洗面台／バス・トイレ別／インターホン／エアコン付き／照明器具／エレベーター／バルコニー・ベランダ／都市ガス／南向き／カウンターキッチン／温水洗浄便座／コンロ2口以上

近隣情報	◎林病院：129m ◎ひまわりチェーン：182m ◎ファミリーマート：228m

物件概要

所在地	石川県金沢市玉川町11－27
沿革／最寄り駅	ＩＲいしかわ鉄道/金沢駅徒歩９分
建物種別	賃貸マンション
施工／構造	1982年04月／SRC(鉄骨鉄筋コンクリート)
階建／総戸数	11階建(10階部分)
間取り	3LDK(洋6.1帖,洋5.1帖,LDK16.7帖)
専有面積	73.53㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	南

crasco

情報公開日：2025年8月1日
取引形態：代理
国土交通大臣（3）第8818号

手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%