

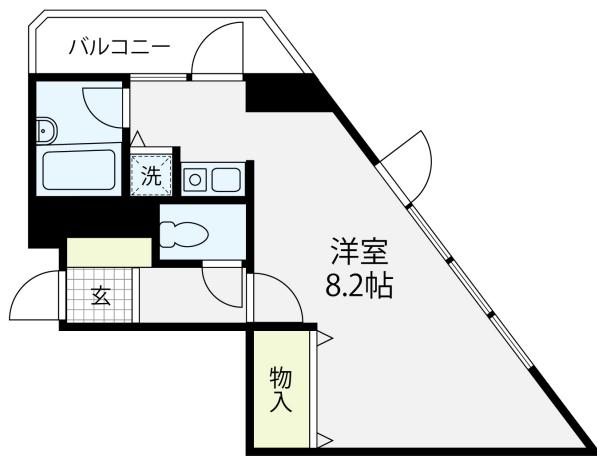
# 朝日プラザ金沢浅野川 603

家賃1か月無料！金沢駅徒歩約15分！分譲マンションです！

オートロック・都市ガス物件です。金沢駅へのアクセス利便性と、閑静な住宅街という落ち着いた住環境を両立。近隣には病院やドラッグストアなど生活施設も充実しています。



## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 設備項目

システムキッチン / 室内洗濯機置場 / 温水洗浄便座 / インターホン / エアコン付き / パルコニー・ベランダ / 都市ガス / エレベーター / オートロック / バス・トイレ別

## 物件概要

所在地	石川県金沢市京町20番60号
沿革 / 最寄り駅	北陸鉄道浅野川線/七ツ屋駅徒歩 10 分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	1991年02月 / RC(鉄筋コンクリート造)
階建 / 総戸数	8階建(6階部分)
間取り	1K
専有面積	23.1m <sup>2</sup>
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	西

## 近隣情報

城北病院: 250m セブンイレブン京町店: 300m  
バロー金沢元町店: 950m

## 月額賃料

¥35,000

家賃	¥35,000
共益費	-
駐車料	¥7,810
その他	RL Support System + M3,300円(税込み)

## 初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	1.1ヶ月

クラスコギャラント 初回保証料38,300円(税込み)

その他	
-----	--

入居条件	火災保険料はRL Support System+Mに含む 短期解約違約金有(1年未満1ヶ月) 家具はCGで配置しています。実際は家具付きではありません。
------	--

特約	法人契約:暮らすコンシェルジュLight+M(2,090円/月額)、暮らすコンシェルジュ+M加入金(19,800円/初回のみ)必須
----	---

**crasco**

GO賃貸・金沢駅前店 / 920-0853 石川県金沢市本町2-3-5

TEL.076-222-1133

FAX.076-222-4040

MAIL.ekimae@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2026年1月28日

取引形態：代理

国土交通大臣（3）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%