

ヴェルデ・ブレッザ 102

ペット飼育可能なマンション！サンルーム付き！

国道8号線までアクセスしやすい立地！イオンタウン金沢示野さんもお車でアクセスしやすいです。ペットも飼育可能なので猫ちゃんと一緒に過ごせる賃貸です！



設備項目	
システムキッチン／室内洗濯機置場／独立洗面台／バス・トイレ別／温水洗浄便座／TVモニタ付きインターホン／エアコン付き／照明器具／トランクルーム／駐輪場／サンルーム／バルコニー・ベランダ／インターネット無料／コンロ2口以上／プロパンガス	
近隣情報	◎古府記念病院：1487m ◎（株）マルエー◎まぎら店：913m ◎ファミリーマート：299m

物件概要	
所在地	石川県金沢市高阜3丁目128
沿革／最寄り駅	I R いしかわ鉄道/金沢駅バス停 高阜町徒歩 9 分
建物種別	賃貸マンション
施工／構造	1998年02月／RC(鉄筋コンクリート造)
階建／総戸数	3階建(1階部分)
間取り	1LDK(LDK13.3帖,洋6.6帖)
専有面積	52.15㎡
契約形態	定期借家24ヶ月
入居日	仮止中
部屋向き	東

月額賃料	
家賃	¥61,000
共益費	¥4,000
駐車場	-
その他	町費500円／暮らすコンシェルジュPrime+M3,993円(税込み)
初期費用	
敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	(家賃＋駐車場) × 消費税
更新事務手数料	67,100円
その他	インターネット初回事務手数料11,000円(税込み) 暮らすコンシェルジュ＋M加入金28,600円(税込み)
入居条件	外国籍相談可●法人契約の場合は、礼金2ヶ月●ペット飼育時は、「賃料＋2000円」●火災保険料は暮らすコンシェルジュPrime+Mに含む●2025/10/19解約
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュLight+M (2,090円/月額)、暮らすコンシェルジュ+M加入金 (19,800円/初回のみ) 必須 ●短期解約違約金有り (1年未満の解約：家賃＋共益費1ヶ月分)

crasco

GO賃貸・金沢けやき通り店／920-0024 石川県金沢市西念4-24-21
TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080
MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2025年11月5日
取引形態：代理
国土交通大臣 (3) 第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%