

GRAND SUNPIA 105

敷金・礼金0！メゾネットタイプの広々物件！仲介手数料無料！
文教地区の泉が丘エリアです！5LDKと広々した間取り！2階には大きなクローゼット付きで収納量も豊富です。



設備項目	
システムキッチン／浴室乾燥機／室内洗濯機置場／独立洗面台／バス・トイレ別／温水洗浄便座／TVモニタ付きインターホン／宅配ボックス／エアコン付き／照明器具／エレベーター／駐輪場／バルコニー・ベランダ／BSアンテナ／屋根付駐車場／コンロ2口以上／IHクッキングヒーター／プロパンガス	
近隣情報	結城病院：854m （株）ニュー三久 泉が丘店：272m ファミリーマート：761m

間取り	
お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。	
物件概要	
所在地	石川県金沢市泉が丘2丁目5-13
沿革／最寄り駅	I R いしかわ鉄道/金沢駅バス停 泉ヶ丘徒歩 3分
建物種別	賃貸マンション
施工／構造	1990年02月／RC(鉄筋コンクリート造)
階建／総戸数	5階建(1階部分)
間取り	5LDK(和6帖,洋7.6帖,洋5帖,洋9帖,洋8帖,LDK14.5帖)
専有面積	131.66㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	不明

月額賃料	
家賃	¥110,000
共益費	¥5,500
駐車場	¥11,000
その他	RL Support System+M3,300円(税込み)
初期費用	
敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	1.1ヶ月
その他	クラスコギャランティ 初回保証料129,800円(税込み)
入居条件	短期違約金（半年未満：家賃の3ヶ月・1年未満：家賃の2ヶ月分・2年未満：家賃の1ヶ月） 法人契約の場合は敷金・礼金2ヵ月 エアコンはリビングのみ設備 火災保険料はRL Support System+Mに含む
特約	法人契約の場合:RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須