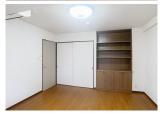
GRAND SUNPIA 105

敷金・礼金0!メゾネットタイプの広々物件!仲介手数料無料! 文教地区の泉が丘エリアです!5LDKと広々した間取り!2階には大きなクローゼット付きで収納量も豊富です。









設備項目

システムキッチン / 浴室乾燥機 / 室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニタ付きインターホン / 宅配ボックス / エアコン付き / 照明器 具 / エレベーター / 駐輪場 / バルコニー・ベランダ / BSアンテナ / 屋根付駐車場 / コンロ2口以上 / IHケッキングヒーター / プロパンガス

近隣情報

結城病院: 854m (株) ニュー三久 泉が丘店: 272m ファミリーマート: 761m

間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

| 物件概要 | | | | |
|----------|--------------------------------------|--|--|--|
| 所在地 | 石川県金沢市泉が丘2丁目5 - 13 | | | |
| 沿革/最寄り駅 | IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 泉ヶ丘徒歩3分 | | | |
| 建物種別 | 賃貸マンション | | | |
| 施工/構造 | 1990年02月 / RC(鉄筋コンクリート造) | | | |
| 階建 / 総戸数 | 5階建(1階部分) | | | |
| 間取り | 5LDK(和6帖,洋7.6帖,洋5帖,洋9帖,洋8帖,LDK14.5帖) | | | |
| 専有面積 | 131.66㎡ | | | |
| 契約形態 | 普通借家2年 | | | |
| 入居日 | 即入居可 | | | |
| 部屋向き | 不明 | | | |

| 月額賃料 | | | | | | |
|---------|--|--|--|--|--|--|
| 家賃 | ¥110,000 | | | | | |
| 共益費 | ¥5,500 | | | | | |
| 駐車料 | ¥8,800 | | | | | |
| その他 | 暮らすコンシェルジュMiddle+M2,992円(税込み) | | | | | |
| 初期費用 | | | | | | |
| 敷金 | - | | | | | |
| 礼金 | - | | | | | |
| 仲介手数料 | 家賃 × 消費税 | | | | | |
| 更新事務手数料 | 1.1ヶ月 | | | | | |
| その他 | ライフあんしんプラス127,292円(税込み) 暮らすコンシェルジュ + M加入金30,800円(税込み) | | | | | |
| 入居条件 | 短期違約金(半年未満:家賃の3ヶ月・1年未満:家賃の2ヶ月分・2年未満:家賃の1ヶ月) 法人契約の場合は敷金・礼金2ヵ月 エアコンはリビングのみ設備火災保険は暮らすコンシェルジュMiddle+Mに含む | | | | | |
| 特約 | 法人契約:暮らすコンシェルジュLight + M(2,090円/ 月額)、暮らすコンシェルジュ + M加入金(19,800円/ 初回のみ)必須 | | | | | |



GO賃貸・金沢南部店 / 921-8163 石川県金沢市横川4-188

TEL.076-241-2121 FAX.076-241-0707 MAIL.yokogawa@crasco.jp www.crasco.jp

取引形態:代理 国土交通大臣(3)第8818号

情報公開日:2025年11月5日



| 手数料の負担割合 | 貸 主 | 0% | 借 主 | 100% |
|----------|--------|-----|--------|------|
| 手数料の配分割合 | 元 付 | 50% | 客 付 | 50% |